



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 32 del 26.02.2016

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei del mese di Febbraio, regolarmente convocata alle ore 12:30, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, alle ore 13:00, in quanto non si è raggiunto il numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Dissesto idrogeologico e rischi connessi: aggiornamento stato degli interventi nel territorio comunale;
- Studio del P.R.G. vigente con vincoli annessi; Piani Particolareggiati e Prescrizioni Esecutive;
- Comunità virtuose : idee progetto e modalità di concorso;
- Studio e valutazione mediante censimento diretto (con eventuale sopralluogo) delle aree urbane, quali : aree a verde e/o piazze; parcheggi, segnaletica verticale e cartellonistica pubblicitaria;
- “Approvazione ed adozione del piano comunale di protezione civile per la città di Barcellona Pozzo di Gotto”, pervenuta con prot. 222/15/RP del 11/12/2015;
- **Proposta di deliberazione “ Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere;**
- **Mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. “Baratto Amministrativo”, ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016);**
- **Varie ed eventuali;**

Sono presenti:

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Miano Sebastiano	Presidente	ore 12:47	ore 14:10
2. Maio Pietro	Vice Presidente	ASSENTE	
3. Giunta Carmelo	Componente	ore 13:05	ore 14:10
4. Pino Angelita	Componente	ore 12:55	ore 14:10
5. Gitto Giosuè	Componente	ore 12:55	ore 14:10
6. Saija Giuseppe	Componente	ore 12:55	ore 13:55
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 12:30	ore 13:55

Espleta le funzioni di segretario il componente Gitto Giosuè.

Il Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 13:00.

Considerato che, nelle precedenti commissioni, sono state richieste le integrazioni sia al Piano di Protezione Civile, sia al “ Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere, e che queste non sono ancora pervenute, la commissione all' unanimità decide di passare al successivo punto all'ordine del giorno: mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. “Baratto Amministrativo”, ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016), proposta dalla consigliera Angelita Pino nella seduta consiliare del 29/01/2016.

Alle ore 13:05 entra il componente Giunta.

La suddetta mozione prevede che le aree di cessione primarie e secondarie dei piani di lottizzazione vengano prese in cura da quei cittadini che si trovino e/o si troveranno nelle condizioni per accedere al cosiddetto “baratto amministrativo”, al fine di ottenere agevolazioni fiscali.

La commissione propone concordemente di estendere la portata dell'istituto anche ai condomini degli edifici realizzati a seguito delle lottizzazioni, in modo che essi stessi provvedano alla cura, pulizia e manutenzione delle aree verdi destinate a loro uso.

Il Consigliere Saija propone che tale vincolo sia inserito nelle convenzioni delle future lottizzazioni, dopo aver modificato il regolamento dell'ambiente.

Tutti i componenti concordano.

Il Presidente dà lettura della mozione in argomento.

I componenti si confrontano sul tema in oggetto; i consiglieri Pino e Marzullo rilevano la necessità di inoltrare una richiesta scritta all'ufficio tecnico, al fine di ottenere un elenco di tutte le aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione di proprietà del comune con le relative planimetrie.

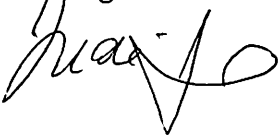
Tutti i componenti concordano.

Alle ore 13:55 escono i componenti Saija e Marzullo.

La seduta viene sospesa alle ore 14:10 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario



Il Presidente

