



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 25 dell'22/03/2021

L'anno duemilaventuno, il giorno ventidue del mese di marzo, alle ore 12:15, si è riunita la II Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Varie ed eventuali.

ORA ENTRATA		ORA USCITA	
Miano Sebastiano	Presidente	ore 12:15	ore 13:40
Bartolotta Fabiana	Vice Presidente	ore 12:15	ore 13:40
Campo Raffaella	Componente	ore 12:15	ore 13:40
Giunta Carmelo	Componente	ore 12:15	ore 13:40
Perdichizzi Francesco	Componente	ore 12: 27	ore 13:40
Pino Tommaso	Componente	ore 12: 25	ore 13:40
Torre Ilenia	Componente	ASSENTE	

Espleta le funzioni di Segretario il componente Campo Raffaella.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12:15.

E' presente in commissione, su regolare convocazione, l'assessore Catalfamo accompagnato dall'ing. Santoro e dal funzionario Aricò.

I Consiglieri chiedono all'assessore di riferire in merito alla riorganizzazione e al funzionamento dell'Ufficio Tecnico, alla luce dei numerosi disservizi lamentati dai cittadini e relativi soprattutto alla difficoltà di conferire con gli uffici in merito alle pratiche del cd "Superbonus 110%".

L'assessore riferisce di essere a conoscenza delle criticità e assicura che le stesse si stanno affrontando con solerzia, a questo proposito lascia la parola all'ing. Santoro affinché possa informare la commissione su quanto si sta facendo.

L'ing. Santoro fa sapere che, così come annunciato in una precedente audizione, sul sito è stata inserita tutta la modulistica esterna e interna utile ad agevolare e uniformare le procedure.

Il Consigliere Campo fa notare che alcuni professionisti hanno avuto difficoltà a scaricare i suddetti moduli in quanto caricati in formati non modificabili.

L'ing. fa sapere che questo problema è stato risolto e che adesso tutti i moduli sono in formato word.

Alle ore 12:27 entra il Consigliere Perdichizzi.

Con riferimento alla riorganizzazione del settore, aggiunge che a febbraio è stata pubblicata la nuova pianta organica dell'ufficio con le diverse unità operative e i responsabili di riferimento. Comunica, inoltre, che è

stata approvata la delibera del glossario dell'edilizia libera, un incentivo ai tecnici per l'applicazione della normativa della L.R.2016.

Per quanto riguarda la carenza del personale, fa sapere che sono state assegnate all'ufficio tecnico due unità di personale provenienti dagli impianti sportivi e che si è in attesa di altri due trasferimenti da destinare all'unità operativa "accesso atti". Aggiunge che è stata pubblicata una manifestazione di interesse per avviare, in convenzione con l'ordine ingegneri, il praticantato di 12 unità.

Alle ore 12:30 entra il componente Pino Tommaso.

I Consiglieri chiedono all'assessore a che punto sia la procedura per l'assunzione delle 10 unità di personale da destinare all'espletamento delle pratiche del cd superbonus 110%.

L'assessore risponde che si sta procedendo. L'ing. Santoro fa sapere che verrà attivato gratuitamente il programma DAERANET e URBAMID per l'informatizzazione dell'Edilizia privata e per l'attivazione dello sportello unico dell'edilizia.

I Consiglieri chiedono in merito alle concessioni edilizie. L'ing. Santoro fa sapere che le concessioni edilizie complete e corredate di tutti i documenti sono state esitate. Per le concessioni edilizie in sanatoria è stata predisposta una delibera con l'approvazione di un modello di perizia giurata utile per la standardizzazione e lo snellimento delle procedure, ai sensi dell'art.28 della L.R. 16 del 2016. Aggiunge che sta dotando gli uffici di linee telefoniche dedicate e indirizzi e-mail per facilitare i rapporti con l'utenza esterna.

I Consiglieri chiedono, facendo riferimento ai numerosi ritardi e "rimpalli" lamentati dai cittadini, se si sia affrontato il problema delle procedure relative ai pareri della Soprintendenza per gli interventi nel Centro storico.

L'ing. Santoro riferisce che c'è l'intenzione di convocare a breve un tavolo tecnico per chiarire la procedura per la richiesta di parere all'interno del piano particolareggiato del centro storico.

I Consiglieri chiedono all'assessore Catalfamo quali azioni l'amministrazione abbia intenzione di intraprendere in merito alla classificazione come zona R4 di gran parte del centro cittadino. Il Consigliere Campo manifesta preoccupazione perché da quando la questione è stata affrontata in Consiglio Comunale ad ottobre non è seguito alcun atto.

L'assessore riferisce che la problematica, ereditata, si sta affrontando ma necessita di tempi lunghi.

L'ing. Santoro comunica di aver firmato una determina di affidamento diretto di 16000 euro ad una società per la revisione del PAI non solo finalizzata al rischio idraulico del centro città ma anche delle zone limitrofe, in modo da avere un quadro completo e realistico. Sulla base degli esiti dell'indagine, se ci saranno i margini, si procederà alla richiesta di riclassificazione delle zone interessate. Ad ogni modo, al di là dell'incarico, l'ing. rassicura che c'è una fitta interlocuzione con gli uffici regionali per definire le procedure di tutti gli interventi possibili.

Dopo ampio dibattito, si decide di rinviare ad altra data l'analisi delle questioni relative agli impianti sportivi.

La commissione viene chiusa alle ore 13:40 e tornerà a riunirsi secondo calendario.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

