



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 56 del 1/06/2021

L'anno duemilaventuno il giorno 1 del mese di giugno è stata regolarmente convocata, alle ore 12:15 in prima convocazione e alle ore 12:30 in seconda convocazione, la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

1. Proposte di modifica del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni consiliari permanenti di studio e consultazione.
2. Approvazione regolamento per la determinazione delle sanzioni amministrative pecuniarie ai sensi dell'art. 31 c.4 del T.U.E. n. 308/2001 e s.m.i., da comminare agli autori di illeciti edilizi a seguito di accertamento di inottemperanza alla demolizione di opere abusivamente eseguite;
3. Decreto Legislativo n. 267/2000 art. n. 172 - lettera "". Verifica quantità e qualità aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 167/92, 865/71, 457/8, che potranno essere cedute in proprietà o in superficie.

Sono presenti:

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Abbate Giuseppe	Presidente	ASSENTE	
2. Benenati Gianfranco	Vicepresidente	ASSENTE	
3. Bongiovanni David	Consigliere	ASSENTE	
4. Calderone Tommaso A.	Consigliere	ASSENTE	
5. Mamì Antonio Dario	Consigliere	12:35	13:20
6. Molino Cesare	Consigliere	12:30	13:20
7. Recupero Agostina	Consigliere	12:15	13:20
8. Scolaro Melangela	Consigliere	ASSENTE	

Presidente: Cesare Molino

Segretario: Antonio Dario Mamì

Alle ore 12:35 il Presidente, rilevata la presenza del numero legale, dà avvio alla seduta in seconda

convocazione.

Si passa alla trattazione del terzo punto all'ordine del giorno.

Si da lettura integrale del provvedimento, corredato da parere di regolarità tecnica e contabile. Il provvedimento riguarda la determinazione delle aree da affidarsi alla residenza e alle attività produttive ed evidenzia come, in merito alla prima destinazione, non residuino aree PEEP da destinare ad edilizia economica e popolare mentre, in relazione alle attività produttive, residuano lotti nell'area artigianale sia da concedere in diritto di superficie che in proprietà, sulla base del regolamento approvato dall'Ente.

In funzione di ciò viene determinato di aggiornare i canoni annui stabiliti con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 18/05/2009, aggiornandoli sulla base della variazione quinquennale dell'indice ISTAT dei prezzi, portando il canone al mq per il diritto di superficie da Euro 0,67139 ad Euro 0,75464 e il prezzo di vendita al mq da Euro 27,98 ad Euro 31,45.

La Commissione dibatte sul punto.

Il Presidente pone in votazione il provvedimento. Il provvedimento viene esitato con parere positivo a seguito del voto favorevole dei consiglieri Recupero, Molino e Mami.

Alle ore 13:20 la Commissione viene sciolta e aggiornata alla prossima seduta utile.

Il Segretario



Il Presidente

