

Legenda delle tavole di progetto.

Le tavole di progetto sono costituite dai seguenti elaborati:

P.6.a	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.6.b	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.7.a	Planimetria di progetto del centro urbano 1/4	scala 1:2.000
P.7.b	Planimetria di progetto del centro urbano 2/4	scala 1:2.000
P.7.c	Planimetria di progetto del centro urbano 4/4	scala 1:2.000
P.7.d	Planimetria di progetto della fascia costiera - Est	scala 1:2.000
P.7.e	Planimetria di progetto della fascia costiera - Ovest	scala 1:2.000
P.7.f	Planimetria di progetto delle frazioni: <i>Acquaficara, Cannistrà, Femminamorta, Gala, Migliardo, Portosalvo, San Paolo</i>	scala 1:2.000
P.7.g		

Simboli grafici

	Confine comunale
	Fabbricati da demolire
	Ponte
	Torrenti
	Invaso artificiale
	Battigia
	Aree attrezzate, edifici sensibili, tattici e strategici estratti dal "Piano Comunale di Protezione Civile" - D.G.M. n° 935 del 11/09/1998

Simboli funzionali

		Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 3 D.L. 2 aprile 1968, n° 1444
		Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 4 D.L. 2 aprile 1968, n° 1444

Aree di intervento urbanistico preventivo e di progetto-norma.

Perimetri delle aree sottoposte a prescrizioni esecutive

Aree da sottoporre a Piano Particolareggiato obbligatorio:

- 1 Polo sportivo - campus universitario
- 2 Polo zootecnico
- 3 Nuova zona industriale A.S.I. (D.1.3)
- 4 Zone per l'edilizia economica popolare (C.2.2)
- 5 Area della trazzera "del Litorale" (individuata nella tavola A.12.c)

Perimetro delle aree sottoposte a Progetto-Norma:

- 1 Teatro Mandanici
- 2 Area intermodale
- 3 Quartiere fieristico
- 4 Parco commerciale
- 5 Parco urbano pubblico dei servizi

Perimetro del Centro Storico Urbano e dei centri storici delle frazioni.

(soggetto alle prescrizioni della circ. A.R.T.A. n° 3/2000)

Aree di recupero edilizio (L. 457/78):

- A.1 Centro storico.
- A.2 Recupero delle antiche frazioni.
- A.3 Recupero dei beni isolati: bagli, casali e masserie.
- B.2 Edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, es. e di completamento.
- B.3 Zone di recupero edilizio e urbanistico.

Previsioni annullate con sentenza T.A.R. Catania n° 4218/2010

Il sistema integrato dei parchi territoriali e degli ambiti naturalistici.

	Parco lineare dell'ex tracciato ferroviario.
	Città dei bambini
	Pista ciclabile
	Parco attrezzato per spettacoli ed esposizioni all'aperto e/o in tenda.
	Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)
	Parco della cava.
	Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti
	Parco di Monte Croci.
	Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)
	Serbatoio idrico comunale
	Parco dei Cappuccini.
	Chiesa
	Parco del Carmine.
	Parco archeologico di C/da Cavaliere.
	Area archeologica
	Impianti sportivi all'aperto.
	Centro studi e ricerca per l'agricoltura biologica (Villa De Luca)
	Parco archeologico naturalistico di Monte S. Onofrio
	Area archeologica
	Tiro al piattello
	Area addestramento cani.
	Visitors center (nella villa antica)
	Sentieristica.

	Parco Jalari
	Museo etno-antropologico
	Visitors center
	Agriturismo
	Sentieristica.
	Parco di Trefmaite e Pizzo Lando
	Area archeologica
	Invaso artificiale
	Visitors center
	Sentieristica.
	Parco di Nasari
	Verde pubblico attrezzato a parco (parco robinson)
	Fattoria ludica
	Parco di Torre Mollica
	Museo/pinacoteca

	Ambito naturalistico demaniale di Colle del Re
	Sentieristica.
	Ambito costiero o di ricostituzione del paesaggio dunale
	Ambito naturalistico di M. S.Croce
	Ambito naturalistico della pineta di M. Migliardo
	Ambito naturalistico di M. Lanzaria
	Ambito naturalistico ripariale

Tutela dei beni architettonici ed ambientali.

	Manufatti di interesse storico-architettonico.
	A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie.
	Aree archeologiche (L. 1089/1939 - T.U. 490/1999)
	Aree di interesse archeologico
	Aree a rischio archeologico.

	D.L. 27.06.1985 n° 312 (Galasso)
	Fascia di rispetto dalla battigia ml. 300
	Fascia di rispetto dei torrenti ml. 150
	Boschi
	Usi civici
	L.R. n° 78/1976
	Limite della fascia di protezione dei boschi (L.R.16/1996-L.R.13/1999-D.P.R.S.28/06/00-L.R.6/01)
	150 ml. 150 ml. dalla battigia
	500 ml. 500 ml. dalla battigia
	1.000 ml. 1.000 ml. dalla battigia
	Limite del vincolo idrogeologico (R.D. 326/23)
	Limite dell'area a rischio esondazione (D.A. 298/41 del 4/07/00 - D.A. 22/03/2002)
	Pozzi e sorgenti e relativa fascia di rispetto (mt.200) (D.P.R. 236/1988 - art. 21 D.L. 152/1999)
	E.9 - zona agricola di rispetto delle architetture rurali del territorio.

Il sistema agricolo-ambientale.

	E.1 - zona agricola produttiva.
	E.2 - zona di mantenimento e tutela del paesaggio naturalistico (montano, collinare, di pianura), del paesaggio agrario e dei boschi.
	E.3 - zona a verde di rispetto e mascheramento degli impianti tecnologici.
	E.4 - zona a verde agricolo di rispetto e di pausa del margine urbano.
	E.5 - zona di verde agricolo a suscettività sportiva e per il tempo libero.
	E.6 - zona delle colture florovivaistiche e di serra.
	E.7 - zona di rimboschimento e/o forestazione.
	E.8 - zona agricola geomorfologicamente instabile.
	E.9 - zona agricola di rispetto e tutela delle architetture rurali.

Il sistema delle attività produttive.

	D.1.1 - zone industriali esistenti e di completamento
	D.1.2 - aree di deposito e rottamazione autoveicoli
	D.1.3 - nuova zona industriale A.S.I.
	D.1.4 - area per il riciclaggio ed il deposito dei sfabbricidi e degli inerti.
	D.1.5 - aree per attività estrattiva di cava esistenti.
	D.1.6 - area per l'allevamento e la lavorazione del pesce.
	D.2.1 - zone artigianali esistenti e di completamento.
	D.2.2 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza esistente in fase di attuazione.
	D.2.3 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza in PP.EE.
	D.2.4 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza.
	D.3.1 - zone commerciali.
	D.3.2 - parco commerciale

Il sistema delle attività turistiche.

	Ft. 1 - attrezzature ed insediamenti turistico ricettivi
	Ft. 2 - area attrezzata per complessi ricettivi all'aria aperta.
	Ft. 3 - zona per attività e servizi complementari al turismo.
	Ft. 4 - zona attrezzata per la diretta fruizione del mare.
	Ostello della gioventù
	Visitors center

Il sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici.

Spazi pubblici o riservati ad attività collettive (art. 3 D.L. 1444/68)	
	Fi - attrezzature per l'istruzione dell'obbligo
	Scuola materna ed asilo nido
	Scuola elementare.
	Scuola media
	Fic - Aree per attrezzature di interesse comune:
Fr - attrezzature religiose	
	Luoghi per il culto
	Residenze religiose
	Oratorio
	Recinto sacro
Fc - attrezzature culturali	
	Biblioteca
	Museo/pinacoteca
	Cinema/teatro/auditorium
Fs - attrezzature sociosanitarie ed assistenziali	
	Servizi sanitari (ufficio di igiene, guardia medica, ambulatori, centri riabilitazione, etc.)
	Residenza socio-assistenziale (case di riposo, orfanotrofio, casa protetta, etc.)
	Residenza socio-sanitaria
	Servizi di quartiere di interesse socio-assistenziale (centri giovanili e/o anziani, consultori, colonia)
Fa - attrezzature amministrative	
	Casa comunale, delegazioni ed uffici periferici dell'amministrazione
	Autoparco
	Uffici amministrativi e direzionali
	Attrezzature per la pubblica sicurezza
Fcomm - attrezzature per il commercio	
	Mercato di quartiere

	Fv - spazi pubblici attrezzati a parco
	Verde pubblico attrezzato a parco
	Verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport
	Piscina
	Campi di calcio
	Parcheggi
	Parcheggi alberati
	Zone speciali
	Ftec - attrezzature tecnologiche
	Centri di raccolta comunali dei r.s.u. (isole ecologiche)
	Centrale telefonica
	Serbatoi comunali
	Depuratore (Progetto di ampliamento dell'impianto di Cida Cantoni approvato con D.C.C. n° 30/98 Femminamorta - Piano Normale OO.PP. 2002-2004)
	Limite fascia di rispetto depuratore

Spazi per le attrezzature pubbliche di interesse generale (comma 5, art. 4 D.L. 1444/68)

	Fig - attrezzature di interesse generale:
	Fis - Attrezzature per l'istruzione superiore
	Licei ed istituti superiori
	Istituti universitari
	Fh - attrezzature sanitarie ed ospedaliere
	Ospedale
	Ospedale psichiatrico giudiziario
	F comm. - attrezzature per il commercio.
	Mercato settimanale
	Piazza mercato
	Mercato ortofrutticolo
	Mercato ittico
	Mercato florovivaistico

	Fgen - attrezzature di interesse generale
	Quartiere fieristico
	Polo per la ricerca e lo sviluppo nell'agricoltura
	Polo zootecnico (mercato boario, mattatoio, stalle sociali e di transito, laboratori di ricerca e servizi)
	Area intermodale (autoporto, centro di interscambio modale, servizi, etc.)
	Parco urbano pubblico dei servizi
	Sport marini
	Polo sportivo - campus universitario
	Maneggio/centro ippoterapico
	Elisoccorso
	Centri studi e di ricerca, laboratori
	Palazzo di giustizia
	Stadio
	Cimitero degli animali di affetto e compagnia
	Zone speciali
	Ftec - attrezzature tecnologiche
	Collaborazione:
	Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti
	Limite fascia di rispetto discariche
	Cimitero
	Limite fascia di rispetto cimiteriale

Il sistema residenziale.

	A.1 - Zona del centro storico urbano
	A.2 - Zona di recupero delle antiche frazioni
	A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie e piccoli agglomerati rurali.
	B.1 - Zona del tessuto urbano esistente e di completamento
	B.2 - Zona dell'edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, esistente e di completamento
	B.3 - Zona di recupero edilizio e urbanistico
	B.4 - Zona di residenza extra-urbana, prevalentemente stagionale, nelle frazioni e case sparse
	B.5 - Zona di residenza stagionale costiera
	B.6 - Zona di residenza prevalentemente stagionale saturata
	C.1.1 - Zona di espansione residenziale urbana esistente o in corso di attuazione
	C.1.2 - Zona di espansione residenziale urbana di progetto
	C.1.3 - Zona di espansione residenziale di margine urbano e delle frazioni di progetto
	C.2.1 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata, esistente o in corso di attuazione
	C.2.2 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata, di progetto.
	C.3.1 - Zona di residenza stagionale costiera esistente o in corso di attuazione
	C.3.2 - Zona di residenza stagionale costiera di progetto
	C.3.3 - Zona di residenza stagionale collinare esistente o in corso di attuazione
	C.3.4 - Zona di residenza stagionale collinare di progetto

Il sistema della mobilità.

	Viabilità.
	Linea ferroviaria e fascia di rispetto (mt. 30 dalla rotaia, D.P.R. 753/1980)
	Sentieristica per il turismo equestre ed escursionistico
	Piste ciclabili

Ftra - attrezzature e servizi dei trasporti e della mobilità

	Centro Intermodale Merci (C.I.M.)
	Area della stazione ferroviaria, armamenti e servizi connessi.
	Autostazione - Terminal bus
	Ciclostazione - Terminal ciclopiste
	aree di servizio e distribuzione carburanti
	Verde di arredo stradale
	Parcheggi
	Parcheggi alberati

Classificazione delle strade (D.L. 30/04/92, n° 285 e succ. mod.)	Fascia di rispetto stradale:	
	fuori dai centri abitati	nei centri abitati
	[A] Autostrada	60 m (dal ciglio stradale) 30 m (dal ciglio stradale)
	[B] Strada extraurbana principale	40 m (dal ciglio stradale)
	[C] Strada extraurbana secondaria	30 m (dal ciglio stradale)
	[D] Strada urbana di scorrimento	20 m (dal ciglio stradale)
	[F] Strada locale	20 m (dal ciglio stradale)

