

PIANO REGOLATORE GENERALE
REVISIONE
PREVISIONI URBANISTICHE DEL SETTORE COMMERCIALE

L.R. 22/12/99 n° 28 - D.P.R.S. 11/07/2000

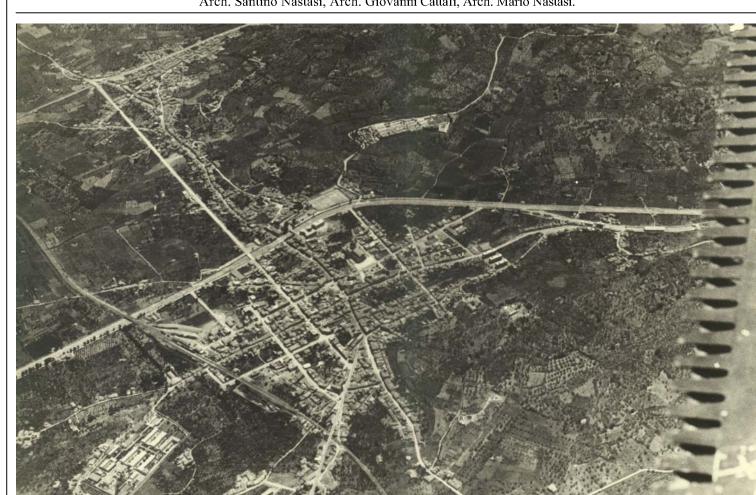
Tabella dei Tipi Commerciali. Dimensionamento commerciale del "sistema residenziale". TAVOLA

**P.5** 

Ottobre 2003

**PROGETTISTA**Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Collaboratori alla redazione del piano: Arch. Santino Nastasi, Arch. Giovanni Cattafi, Arch. Mario Nastasi.



	~*//	AND DE	000000000000000000000000000000000000000	**	Foto a	erea di c	opertina	del 1948	(fonte A	rchivio Co	omunale)	11020	nesse (in the First Control of the C		<b>S</b>	
o l	-	2	7	Z		Z		Z	7	Z	Z					
Capacità abitativa al 2021: Re Flu	Zona B.6 Zona C.1 Zona C.3 Zona C.3				Zona B.5	Zona B.4	Zona B.3	Zona B.2	Zona B.1	Zona A.2-3	Zona A.1		Zone omogenee			
	45.280	5.530	16.788	0	340	0	0	525	14.820	1.757	5.520	mq	Totale parcheggio pubblico esistente	(1)	DATI GEN	
Residenti Fluttuanti	439.798	19.783	57.792	19.842	25.534	72.144	36.796	9.555	100.549	33.304	64.499	mq	Totale parcheggio pubblico di previsione P.R.G.	(2)	DATI GENERALI DELLA ZONA OM	
47.000 ab. 12.161 ab.	136.758	3.758	19.798	2.393	4.210	18.660	7.010	9.393	42.518	7.290	21.728	mq	Totale parcheggio pubblico di previsione P.R.G. per fabbisogno residenziale	(3)	A ZONA OMC	
	303.040	16.025	37.994	17.449	21.324	53,484	29.786	162	58.031	26.014	42.771	mq	Totale parcheggio pubblico non residenziale di previsione P.R.G.	(4) = (2) - (3)	OGENEA	
	861	0	2	6	9	16	12	0	310	27	479	n°	Esercizi esistenti	(5)		
	47.134	0	91	353	426	821	661	0	17.066	1.363	26.352	mq	Superficie di vendita esistente	(6)		
	42.292	0	110	277	511	985	529	0	20.479	954	18.447	mq	Parcheggio pertinenziale pubblico assorbito dagli esercizi esistenti	(7)	ESERCIZI DI VICINATO	DIMENSIONAMENT
	20.332	1.202	1.856	848	1.041	2.625	2.926	162	2.699	2.506	4.468	mq	Parcheggio pertinenziale pubblico per nuovi esercizi	(8)		
	203.315	12.019	18.555	8.481	10.407	26.249	29.257	1.620	26.992	25.060	44.676	тс	Volume commerciale attivabile	(9)		
	101.658	6.009	9.278	4.240	5.203	13.125	14.628	810	13.496	12.530	22.338	тс	Volume relativo alla superficie di vendita attivabile	(10)		
	29.045	1.717	2.651	1.212	1.487	3.750	4.180	231	3.856	3.580	6.382	mq	Superficie di vendita attivabile	(11)		
	530	31	48	22	27	68	76	4	70	65	116	n°	Nuovi esercizi attivabili	(12)		
	1.391	31	50	28	36	84	88	4	380	92	595	n°	Esercizi ammissibili	(13) = (5) + (12)		O COM
	54	0	ယ		0	0	0	0	35	0	7	n°	Esercizi esistenti	(14)		MERCI
	13.531	0	774	211	0	0	0	0	10.561	0	1.986	mq	Superficie di vendita esistente	(15)		ALE DE
	13.531	0	774	211	0	0	0	0	10.561	0	1.986	mq	Parcheggio pertinenziale pubblico assorbito dagli esercizi esistenti	(16)	MEDIE S	L "SIST
	25.136	1.202	3.711	1.357	1.041	2.625	2.926	0	4.049	3.759	4.468	mq	Parcheggio pertinenziale ii pubblico per nuovi esercizi	(17)	MEDIE STRUTTURE DI VENDITA	AMENTO COMMERCIALE DEL "SISTEMA RESIDENZIALE"
	25.136	1.202	3.711	1.357	1.041	2.625	2.926	0	4.049	3.759	4.468	mq	Superficie di vendita attivabile	(18)	OI VENDITA	
	85	4	12	5	4	9	10	0	14	13	15	n°	Nuovi esercizi attivabili	(19)		
	131	4	15	6	4	9	10	0	49	13	22	n°	Esercizi ammissibili	(20)		
	60.665	0	865	564	426	821	661	0	27.626	1.363	28.339	mq	Totale superficie di vendita esistente	(21) = (6) + (15)		
	55.823	0	884	488	511	985	529	0	31.039	954	20.433	mq	Totale parcheggio pertinenziale pubblico assorbito dagli esercizi esistenti	(22) = (7) + (16)		
	45.468	2.404	5.567	3 2.205	1 2.081	5 5.250	5.851	) 162	6.748	6.265	8.935	mq	Totale parcheggio pertinenziale pubblico per nuovi esercizi	(23) = (8) + (17)		
	8 54.181	4 2.919	7 6.362	5 2.568	1 2.527	0 6.375	7.105	2 231	8 7.905	5 7.339	5 10.850	mq	Totale superficie di vendita attivabile	(24) = (11) + (18)	TOTALI C	
	944	9	12	8	7				5 345		.0 486	n°	Totale esercizi esistenti	(25) = (5) + (14)	TOTALI COMPLESSIVI	
Abitanti per esc Superficie di ve	.4 615	0	5 (	7	9	16 7	12 8	0		27 7		n°	Totale nuovi esercizi attivabili	) (26) = (12) + (19)	1	
Abitanti per esercizio commerciale Superficie di vendita per 1.000 abit	1.522	35	61 6	27 3	31 41	77 9:	86 98	4	84 429	78 105	131 61:	n°	Totale esercizi ammissibili	9) (27) = (13) + (20)		
anti 1.9	201.749	35 13.0	66 31.544	34 14.756	18.7	93 47.249	98 23.405	4	20.244		17 13.4	mq	Superficie parcheggio pubblico per mercati, fiere, sagre, ed attività paracommerciali	J)		
39 ab 1.941 mq	749	13.621	544	756	18.732	249	405	0	244	18.795	13.403		cie gio per ere, ttività irciali			

	Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (ME) PIANO REGOLATORE GENERALE	I Barcellona Pozzo di Gotto (ME)  REGOLATORE GENERALE  REGOLATORE GENERALE  REGOLATORE GENERALE  REGOLATORE GENERALE  REGOLATORE GENERALE			DESTINAZIONE D'USO AMMESSA PER ATTIVITA' COMMERCIALI (Settori merceologici)	SUPERFICIE DI VENDITA		PARCHEGGI PERTINENZIALI PUBBLICI DI P.R.G.		ATTUAZIONE	TIPOLOGIE DELLE CLASSI DIMENSIONALI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI		ERCIZI DI NDITA			
	TABELLA DEI TIPI COMMERCIALI D.P.R.S. 11 Luglio 2000		RIF	RIF	LEGE SIMBOLO (			ESISTENTE PREVISTA		PER PER ESISTENTE PREVISIONI					PREVISTI	
	Destinazione urbanistica di zona		Art.	Art.	Grafismo	ol AUTOCAD	Descrizione sintetica	mq mq		mq	mq	Descrizione sintetica	Descrizione sintetica		n°	
	ZONA OMOGENEA DEL CENTRO STORICO URBANO	A.1	111	9	rosso	1-100% <sup>n° c</sup>	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	28.339	10.850	20.433	8.935	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI COMPATIBILI CON GLI "INTERVENTI DI RECUPERO DELLA ZONA A" AI SENSI DELLA CIRCOLARE D.R.U. n° 3/2000	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	486	131	
	ZONA DI RECUPERO DELLE ANTICHE FRAZIONI  ZONA DI RECUPERO DEI BENI ISOLATI: BAGLI,	A.2	113	9	rosso	% 1-100%	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.	1.363	6.086	954	5.012	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI COMPATIBILI CON LE NORME DI TUTELA PIANI DI RECUPERO L. 457/78 INTERVENTI EDILIZI DIRETTI COMPATIBILI CON	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	27	78	
	CASALI, MASSERIE E PICCOLI AGGLOMERATI RURALI  ZONA DEL TESSUTO URBANO ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO	A.3 B.1	114	10	rosso arancio	1-100	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE	27.626	6.555	31.039	5.398	LE NORME DI TUTELA PIANI DI RECUPERO L. 457/78  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	345	84	
	ZONA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA O CONVENZIONATA, ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO	B.2	116	10	arancio	30-85% 30	ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	0	231	0	162	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI; PIANI DI RECUPERO L. 457/78	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	0	4	
	ZONA DI RECUPERO EDILIZIO E URBANISTICO  ZONA DI RESIDENZA EXTRA-URBANA,	B.3	117	10	arancio .	5% 30-85%	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.	661	7.105	529	5.851	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI; PIANI DI RECUPERO L. 457/78; PRESCRIZIONI ESECUTIVE	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)	12	86	
SIDENZIALE	PREVALENTEMENTE STAGIONALE, NELLE FRAZIONI COLLINARI E RURALI  ZONA DI RESIDENZA STAGIONALE COSTIERA	B.4 B.5	118	10	arancio arancio	30-85% 30-8	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	821 426	6.375 2.527	985 511	5.250 2.081	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	16 9	31	
H. H.	ZONA DI RESIDENZA PREVALENTEMENTE STAGIONALE SATURA	B.6	120	10	arancio	30-85%	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.	564	2.060	488	1.696	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq) ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)	7	27	
SISTEMA	ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE ESISTENTE O IN CORSO DI ATTUAZIONE  ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE URBANA DI PROGETTO	C.1.1 C.1.2		11	giallo	75% 2-75%	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE	 865	6.362	 884	 5.567	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI IN VARIANTE AL P. di L. APPROVATO  PIANO DI LOTTIZZAZIONE	MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq) LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	5	61	
S II	ZONA DI ESPANSIONE RESIDENZIALE DI MARGINE URBANO E DELLE FRAZIONI ,DI PROGETTO	C.1.3		11	giallo	2-75% 2-	ALIMENTI E BEVANDE  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					PIANO DI LOTTIZZAZIONE	LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA			
	ZONA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA, SOVVENZIONATA O CONVENZIONATA, ESISTENTE O IN CORSO DI ATTUAZIONE ZONA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AGEVOLATA, SOVVENZIONATA O CONVENZIONATA.	C.2.1		11	giallo giallo	5% 2-75%	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE	0	0	<b>0</b>	0	INTERVENTI EDILIZI DIRETTI IN VARIANTE P.E.E.P.	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)	0	0	
	DI PROGETTO  ZONA DI RESIDENZA STAGIONALE COSTIERA ESISTENTE O IN CORSO DI ATTUAZIONE	C.2.2 C.3.1		11	giallo	2-50% 2-7	ALIMENTI E BEVANDE  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.  PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE  ALIMENTI E BEVANDE					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI IN VARIANTE AL P. di L. APPROVATO	LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA			
	ZONA DI RESIDENZA STAGIONALE COSTIERA DI PROGETTO  ZONA DI RESIDENZA STAGIONALE COLLINARE	C.3.2		11	giallo	% 2-50%	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.	0	2.919 _	<del>0</del>	- 2.404	PIANO DI LOTTIZZAZIONE  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI IN VARIANTE	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq) LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)	0	35	
	ESISTENTE O IN CORSO DI ATTUAZIONE  ZONA DI RESIDENZA STAGIONALE COLLINARE DI PROGETTO	C.3.3 C.3.4		11	giallo giallo	2-50% 2-50	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE					AL P. di L. APPROVATO  PIANO DI LOTTIZZAZIONE	MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq) LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)			
	ZONE INDUSTRIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO	D.1.1	65	14	magenta	%58-9	ALIMENTI E BEVANDE  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO SETTORE: NON ALIMENTARE.					PIANO PARTICOLAREGGIATO UNITARIO P.I.P P. di L.	LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA  TUTTE LE TIPOLOGIE DI ESERCIZIO COMMERCIALE, E VENDITA DI PRODUZIONE PROPRIA			
	AREE DI DEPOSITO E ROTTAMAZIONE AUTOVEICOLI NUOVA ZONA INDUSTRIALE A.S.I.	D.1.2 D.1.3		14	magenta magenta	%58-9 %58	DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA'					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI E PROGETTO UNITARIO ESTESO ALL'INTERA AREA INTERVENTO URBANISTICO PREVENTIVO (P.P.)	TUTTE LE TIPOLOGIE DI ESERCIZIO COMMERCIALE, E VENDITA DI PRODUZIONE PROPRIA TUTTE LE TIPOLOGIE DI ESERCIZIO COMMERCIALE, E			
PRODUTTIVE industria	AREA PER IL RICICLAGGIO, IL DEPOSITO DI SFABBRICIDI ED INERTI	D.1.4		14	magenta	-9 %58-9	ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO  NESSUNA					DI COMPETENZA CONSORZIO A.S.I.	VENDITA DI PRODUZIONE PROPRIA	= PROPRIA		
	AREA PER ATTIVITA' DI CAVA ESISTENTE  AREA PER L'ALLEVAMENTO E LA LAVORAZIONE DEL	D.1.5		14	magenta magenta	9% 6-85%	NESSUNA NESSUNA									
LE ATTIVITA'	PESCE  ZONE ARTIGIANALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO	D.1.6 D.2.1		14	magenta	3-50% 6-85	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO					P.I.P. IN ATTUAZIONE - P. di L.	TUTTE LE TIPOLOGIE DI ESERCIZIO COMMERCIALE, E VENDITA DI PRODUZIONE PROPRIA	'CONSE	ENTITA LA	
EMA DELL	ZONE PER L'ARTIGIANATO NON MOLESTO E IL COMMERCIO MISTE A RESIDENZA IN FASE DI ATTUAZIONE ZONE PER L'ARTIGIANATO NON MOLESTO E IL	D.2.2		14	magenta	%05-9 %	SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.					PIANI DI LOTTIZZAZIONE IN FASE DI ATTUAZIONE	QUELLE CONSENTITE DAL P. di L. APPROVATO			
IL SIST	COMMERCIO MISTE A RESIDENZA SOTTOPOSTE A PP.EE.  ZONE PER L'ARTIGIANATO NON MOLESTO E IL COMMERCIO MISTE A RESIDENZA	D.2.3 D.2.4		14	magenta magenta	-20% 6-20	DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA'					PRESCRIZIONI ESECUTIVE  PIANO PARTICOLAREGGIATO; P.I.P.; P. di L.	QUELLE CONSENTITE DALLE PP.EE.  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq)  MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)			
nerciali	ZONE COMMERCIALI	D.3.1	76	14	magenta	9 %06-9	ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.  DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA'  ALL'INGROSSO, COMMERCIO AL DETTAGLIO  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO.					INTERVENTO EDILIZIO UNITARIO ESTESO ALL'INTERA AREA	LIMITATAMENTE AI PIANI TERRA VICINATO - MEDIE - CENTRO COMMERCIALE LOCALE MERCATO COPERTO - GRANDE STRUTTURA LIVELLO			
comr	PARCO COMMERCIALE  ZONA AGRICOLA PRODUTTIVA	D.3.2 E.1	77	15 16	magenta verde	%08-9 %0	VENDITA AL DETTAGLIO, PUBBLICI ESERCIZI E ATTIVITA' PARACOMERCIALI SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. ESERCIZI COMMERCIALI CONNESSI ALLE					INTERVENTO UNITARIO A MEZZO DI PROGETTO NORMA  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI;	MEDIO CENTRO COMMERCIALE DI LIVELLO SUPERIOFI TIPOLOGIE DI LEGGE ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) - E' CONSENTITA L' VENDITA ALLE CONDIZIONI DI CUI AL PUNTO D COMM	ATTIVITA	A' DI	
Щ	ZONA DI MANTENIMENTO E TUTELA DEL PAESAGGIO NATURALISTICO, DEL PAESAGGIO AGRARIO E DEI BOSCHI	E.2	57	16	verde	3-25% 3-1	ATTIVITA' DI AGRITURISMO E DI TURISMO RURALE SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. ESERCIZI COMMERCIALI CONNESSI ALLE ATTIVITA' DI AGRITURISMO E DI TURISMO RURALE					AUTORIZZAZIONE C.C. IMPIANTO DI PARCO  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	L.R. 28/1999  E' CONSENTITA L'ATTIVITA' DI VENDITA ALLE CONDIZ PUNTO D COMMA 2 ART. 2 DELLA L.R. 28/1999			
AMBIENTALE	ZONA A VERDE DI RISPETTO E MASCHERAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI  ZONA A VERDE DI RISPETTO E PAUSA DEL MARGINE	E.3 E.4	58	16	verde sc.	% 84-25%	NESSUNA PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE						ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) - E' CONSENTITA L'			
AGRICOLO A	URBANO  ZONA DI VERDE AGRICOLO A SUSCETTIVITA' SPORTIVA E PER IL TEMPO LIBERO		59 60	16	verde ol.	3-50% 64-30	ALIMENTI E BEVANDE COMPLEMENTARI ALL'ATTIVITA' SPORTIVA E DEL TEMPO LIBERO PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE COMPLEMENTARI ALL'ATTIVITA' SPORTIVA E DEL TEMPO LIBERO					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	VENDITA ALLE CONDIZIONI DI CUI AL PUNTO D COMM L.R. 28/1999  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) - MEDIE STRUTTUF mq + 1.000 mq) - E' CONSENTITA L'ATTIVITA' DI VENDIT CONDIZIONI DI CUI AL PUNTO D COMMA 2 ART. 2 DEL	RE DI VEI	NDITA (151	
	ZONA DELLE COLTURE FLOROVIVAISTICHE E DI SERRA		61	16	verde	, 3-50%	ATTIVITA' DI VENDITA ALLE CONDIZIONI DELL'ART. 2 DELLA L.R. 28/92					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	E' CONSENTITA L'ATTIVITA' DI VENDITA ALLE CONDIZ PUNTO D COMMA 2 ART. 2 DELLA L.R. 28/1999			
IL SISTEMA	ZONE DI RIMBOSCHIMENTO E/O FORESTAZIONE  ZONA AGRICOLA GEOMORFOLOGICAMENTE INSTABILE		62 63	16	verde/	100% 3-10%	NESSUNA									
	ZONA AGRICOLA DI RISPETTO E TUTELA DELLE ARCHITETTURE RURALI		64	16	verde	60-40% 14	ATTIVITA' DI VENDITA ALLE CONDIZIONI DELL'ART. 2 DELLA L.R. 28/92						E' CONSENTITA L'ATTIVITA' DI VENDITA ALLE CONDIZ PUNTO D COMMA 2 ART. 2 DELLA L.R. 28/1999	IONI DI C	UI AL	
	PARCO LINEARE DELL'EX TRACCIATO FERROVIARIO  PARCO ATTREZZATO PER SPETTACOLI ED	Fp.1	38	17	verde sc.	40% 84-40%	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA E DEL TEMPO LIBERO  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLE					PIANO DEL PARCO PIANO DEL PARCO	AREE ATTREZZATE  LA VOLUMETRIA PER PUBBLICI ESERCIZI, CON QUELL SERVIZI, NON POTRA' ECCEDERE I RAPPORTO DI COI			
	PARCO DELLA CAVA	Fp.3	40	17	verde sc.	84-40% 84-	ATTIVITA' ESPOSITIVE E DI SPETTACOLO  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	RIFERITO ALL'INTERA AREA DEL 5% CON ALTEZZA MA AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR	X DI ME	TRI 8,00	
	PARCO DI MONTE CROCI PARCO DEI CAPPUCCINI	Fp.4	41	17	verde sc.	10% 84-40%	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA					PIANO DEL PARCO PIANO DEL PARCO	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR			
	PARCO DEL CARMINE	Fp.5 Fp.6	43	17	verde sc.	84-40% 84-4	ATTIVITA' TURISTICA E DEL TEMPO LIBERO  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA E DEL TEMPO LIBERO					PIANO DEL PARCO	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR			
DEI PARCHI RALISTICI	PARCO ARCHEOLOGICO-NATURALISTICO DI C/DA CAVALIERE  PARCO ARCHEOLOGICO-NATURALISTICO DI MONTE	Fp.7	44	17	verde sc.	% 84-40%	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA					PIANO DEL PARCO	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR	RECARIE		
	S.ONOFRIO  PARCO JALARI	Fp.8 Fp.9		17	verde sc.	4-40% 84-40	ATTIVITA' TURISTICA  SETTORI: ALIMENTARE, NON ALIMENTARE, MISTO. COMMERCIO AL DETTAGLIO E PUBBLICI ESERCIZI					PIANO DEL PARCO PIANO DEL PARCO DI INIZIATIVA PRIVATA	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR  NELLE MORE DELL'APPROVAZIONE DEL PIANO DEL P.  ATTREZZATE ED IL MANTENIMENTO DELL'ESISTENTE	ARCO S		
A INTEGRATO AMBITI NATU	PARCO DI TREFINAITE E PIZZO LANDO	Fp.10		17	verde sc.	% 84-40% 8	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	ESERCIZI PUBBLICI SOLO NELLE STRUTTURE RURALI SERVIZIO DELLE ATTIVITA' AGRITURISTICHE E DI TUR	RISMO VE	ERDE	
SISTEMA E DEGLI A	PARCO DI TORRE MOLLICA	Fp.11 Fp.12		17	verde sc.	-40% 84-40	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA E DEL TEMPO LIBERO  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PROGETTO DEL PARCO COME INTERVENTO DI OPERA PUBBLICA  PROGETTO DEL PARCO COME INTERVENTO DI OPERA PUBBLICA	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI PARCO AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR			
=	AMBITO NATURALISTICO DEMANIALE DI COLLE DEL RE		50	17	verde sc.	84-40% 84	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR	RECARIE		
	AMBITO COSTIERO O DI RICOSTITUZIONE DEL PAESAGGIO DUNALE  AMBITO NATURALISTICO RIPARIALE		51 52	17	<b>A</b>		NESSUNA NESSUNA									
	AMBITO NATURALISTICO - ARCHEOLOGICO DI MONTE S. CROCE		53	17	Q		PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR	RECARIE		
	AMBITO NATURALISTICO - ARCHEOLOGICO DELLA PINETA DI MONTE MIGLIARDO  AMBITO NATURALISTICO - ARCHEOLOGICO DI MONTE	E		17	17 P		PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PRECARIE			
ATTIVITA' ETTIVE	LANZARIA  ZONA PER ATTREZZATURE E INSEDIAMENTI TURISTICO-RICETTIVI	Ft.1 7		17	avio	52-40%	ATTIVITA' TURISTICA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA					PIANO DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE PIANO DI LOTTIZZAZIONE	AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR PUBBLICI ESERCIZI AMMESSI SOLO SE CONNESSI ALI ALBERGHIERA			
DELLE ATT O RICETTI	AREA ATTREZZATA PER COMPLESSI RICETTIVI ALL'ARIA APERTA  ZONA PER ATTIVITA' E SERVIZI COMPLEMENTARI AL	Ft.2	79	18	avio	1% 152-40% 1	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA					PIANO DI LOTTIZZAZIONE  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI E PROGETTO UNITARIO	PUBBLICI ESERCIZI AMMESSI SOLO SE CONNESSI ALI COMPLESSI RICETTIVI ALL'ARIA APERTA TUTTE LE TIPOLOGIE COMMERCIALI CON ESCLUSION			
L SISTEMA DELLE / TURISTICO RICE	ZONA PER ATTIVITA' E SERVIZI COMPLEMENTARI AL TURISMO  ZONA ATTREZZATA PER LA DIRETTA FRUIZIONE DEL MARE	Ft.3 Ft.4	80	18	avio sabbia	1-25% 152-40	PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICA  PUBBLICI ESERCIZI COMPLEMENTARI ALLA ATTIVITA' TURISTICO-BALNEARE					ESTESO ALL'INTERA AREA  PIANO DI UTILIZZAZIONE DELLE SPIAGGE	MEDIE STRUTTURE DI VENDITA E GRANDI CENTRI CO  AREE ATTREZZATE ALL'APERTO CON STRUTTURE PR	MMERC	IALI.	
=	AREE PER L'ISTRUZIONE	Fi	86	19	ciano	4-40% 4	PUBBLICI ESERCIZI E SERVIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI OPERA PUBBLICA; CHIOSCHI, EDICOLE SEDE FISSA AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV	e, ambul	_ANTI IN	
-	ATTREZZATURE RELIGIOSE  ATTREZZATURE CULTURALI	Fr Fc	87 88	19 19	ciano	40% 4-40%	PUBBLICI ESERCIZI E SERVIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE COMMERCIO AL DETTAGLIO, PUBBLICI ESERCIZI E SERVIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIM, E BEVANDE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI  PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI	PROGETTO DI OPERA PUBBLICA; CHIOSCHI, EDICOLE SEDE FISSA AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI OPERA PUBBLICA; CHIOSCHI, EDICOLE	, AMBUL	LANTI IN DEL	
	ATTREZZATURE SOCIALI, ASSISTENZIALI E SANITARIE	Fs	89	19	ciano	4-40% 4-	PUBBLICI ESERCIZI E SERVIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI	SEDE FISSA  AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI OPERA PUBBLICA; CHIOSCHI, EDICOLE SEDE FISSA	, ambul	-ANTI IN	
	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE, DIREZIONALI, PUBBLICI SERVIZI, PROTEZIONE CIVILE  VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (A PARCO, PER IL	Fa Fv	90	19	ciano verde sc.	.0% 4-40%	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI PROGETTI DI OPERA PUBBLICA;	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI OPERA PUBBLICA; CHIOSCHI, EDICOLE SEDE FISSA AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV	E, AMBUL	_ANTI IN	
ATTREZZATURE	GIOCO E LO SPORT)  PARCHEGGI	P	92	19	blu	5-20% 84-4	PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	PROGETTO DI OPERA PUBBLICA  CHIOSCHI, EDICOLE, AMBULANTI IN SEDE FISSA			
EMA DELLE	ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE	Fis	94	19	ciano	% 4-40%	PUBBLICI ESECIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE PUBBLICI ESECIZI DI SOMMINISTRAZIONE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI PROGETTI DI OPERA PUBBLICA;	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV PROGETTO DI OPERA PUBBLICA AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREV			
IL SISTEMA	ATTREZZATURE SANITARIE E OSPEDALIERE  ATTREZZATURE PER IL COMMERCIO	Fh Fcomm	95	21	ciano	4-40% 4-40	ALIMENTI E BEVANDE  DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' COMMERCIALI ALL'INGROSSO					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI PER I MANUFATTI ESISTENTI  PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	PROGETTO DI OPERA PUBBLICA  MERCATI DI QUARTIERE, MERCATO SETTIMANALE, PI MERCATO ORTOFRUTTICOLO, MERCATO ITTICO, MEF FLOROVIVAISTICO	azza me		
	ATTREZZATURE DUNTERESSE CENIEDALE			DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' COMMERCIALI ALL'INGROSSO, PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE COMMERCIO AL DETTAGLIO, PUBBLICI ESERCIZI E					L'ATTUAZIONE DELLE AREE "Ftra" E' NORMATA NEL SISTEMA DELLA MOBILITA'	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREVISIONE DI PROGETTO UNITARIO  AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREVISIONE DI						
	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE  F gen da 98 a 105  ATTREZZATURE TECNOLOGICHE  F tec 106			1 20	verde acqua ciano	4-40% 120-20%	COMMERCIO AL DETTAGLIO, PUBBLICI ESERCIZI E SERVIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIM. E BEVANDE NESSUNA					PROGETTO UNITARIO ESTESO ALL'INTERA AREA	AREE ATTREZZATE E/O VOLUMETRIE COME DA PREVISIONE DI PROGETTO UNITARIO			
	AREE CIMITERIALI		107	24	+ + +	4	STRUTTURE PRECARIE PER LA VENDITA DI FIORI, CERI E PICCOLI OGGETTI DI DECORO FUNERARIO NELLE FASCIE DI RISPETTO					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI LIMITATAMENTE ALLE FASCIE DI RISPETTO	CHIOSCHI, AMBULANTI IN SEDE FISSA			
	AREE PER LA VIABILITA'  VERDE DI ARREDO STRADALE	Ftra	130	23	verde sc.	100%	EDICOLE E PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					PROGETTI DI OPERA PUBBLICA; INTERVENTI EDILIZI DIRETTI	AMBULANTI IN SEDE FISSA, CHIOSCHI, EDICOLE, LIMI FASCIE DI RISPETTO O AL MARCIAPIEDE	TATAME	NTE ALLE	
_	AREE DI SERVIZIO E DISTRIBUZIONE CARBURANTI		132 23 1 2 23 1 2 25 EE		133-20% 74-	COMMERCIO AL DETTAGLIO E PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI NELL'AMBITO DEL "PIANO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEI CARBURANTI" OBBLIGATORIO	ATTIVITA' COMMERCIALI DIVERSE DALLA VENDITA DI CARBURANTI, OLI MINERALI E LUBRIFICANTI  ESERCIZI DI VICINATO (S= 150 mg)				
A MOBILITA'	AUTOSTAZIONE - TERMINAL BUS  SENTIERISTICA		133 23			4-20%	COMMERCIO AL DETTAGLIO E PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE					PROGETTO D'INIZIATIVA PUBBLICA O PRIVATA CON CONVENZIONE INTERV. EDILIZI DIRETTI, PROGETTI DI OPERA PUBBLICA O DI INIZIATIVA PRIVATA CONVENZ.	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq)  PREVISIONE DI AREE ATTREZZATE ALL'INTERNO DELLA "CARTA DEI SENTIERI" CHIOSCHI, EDICOLE E AMBULANTI IN SEDE FISSA			
STEMA DELLA	AREA DELLA TRAZZERA DEL "LITORALE"			23	- MM		ALIMENTI E BEVANDE  COMMERCIALI, RICREATIVE E DI SERVIZIO AL TURISMO, NEI MANUFATTI ESISTENTI	-				ALL'INTERNO DELLA "CARTA DEI SENTIERI" INTERVENTI EDILIZI DIRETTI; PROGETTI DI OPERA PUBBLICA IN ATTUAZIONE DEL "PIANO DI UTILIZZAZIONE DELLA TRAZZERA" (R.T.)	SENTIERI". CHIOSCHI, EDICOLE E AMBULANTI IN SEDE FISSA  ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) NEI MANUFATTI ESISTENTI CHIOSCHI, EDICOLE; STRUTTURE PREVISTE DAL "R.T."			
IL SISTE	AREA FERROVIARIA  PISTE CICLABILI	Ftra	136	23			COMMERCIO AL DETTAGLIO E PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE NELL'AREA DELLA STAZIONE PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE					INTERVENTI EDILIZI DIRETTI DELLE FERROVIE E/O DEI SOGGETTI CONCESSIONARI O AUTORIZZATI INTERVENTI EDILIZI DIRETTI, PROGETTI DI OPERA PUBBLICA IN ATTUAZIONE DEL "PIANO DEI PERCORSI	ESERCIZI DI VICINATO (<= 150 mq) MEDIA STRUTTURA DI VENDITA (151 mq + 1.000 mq) PREVISIONE DI AREE ATTREZZATE ALL'INTERNO DEL PERCORSI CICLABILI URBANI ED EXTRAURBANI": CHI			
	CICLOSTAZIONE - TERMINAL CICLOPISTA	Ftra	137	ALIMENTI E BEVANDE  ALIMENTI E BEVANDE  PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE				CICLABILI URBANI ED EXTRAURBANI"  AMBULANTI IN SEDE FISSA  INTERVENTI EDILIZI DIRETTI, PROGETTI DI OPERA PUBBLICA IN ATTUAZIONE DEL "PIANO DEI PERCORSI CICLABILI URBANI ED EXTRAURBANI"  PROCETTI DI OPERA DI IRRI ICA IN ATTUAZIONE DEI  PROCETTI DI OPERA DI IRRI ICA IN ATTUAZIONE DEI  PROCETTI DI OPERA DI IRRI ICA IN ATTUAZIONE DEI								
	AREA INTERMODALE	Ftra	139	23	9		DEPOSITI E MAGAZZINI PER ATTIVITA' ALL'INGROSSO E PUBBLICI ESERCIZI DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	PROGETTI DI OPI "PIANO DEL CEN"				PROGETTI DI OPERA PUBBLICA IN ATTUAZIONE DEL "PIANO DEL CENTRO INTERMODALE MERCI" O SUBORDINATI A STRUMENTO URBANISTICO PREVENTIVO ATTUATIVO	TIPOLOGIE COMMERCIALI COME DA PREVISIONE DEL CENTRO INTERMODALE MERCI" O DI P. di L. O P.P.	. "PIANO	DEL	