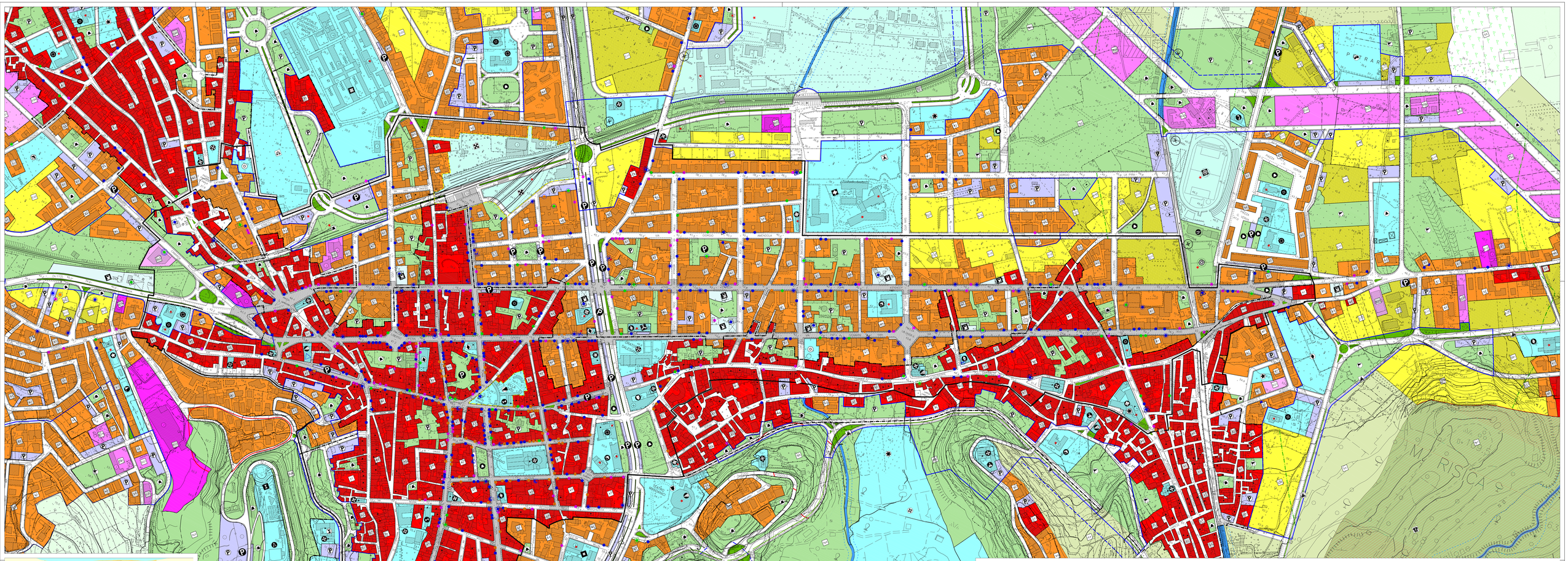

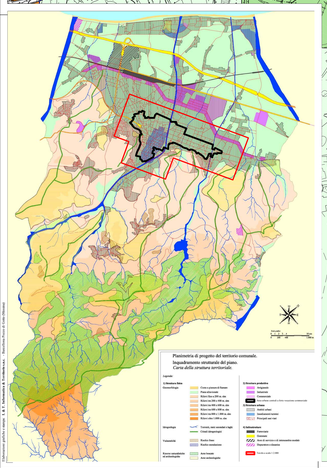

AREA CENTRALE URBANA: ESERCIZI COMMERCIALI ESISTENTI AL 2003

Classificazione tipologica		Esercizi di vicinato				Medie strutture di vendita				Grandi strutture di vendita			
		Simbologia	Esercizi comm. esistenti n°	Superfici totali di vendita mq	Sup. media di vendita mq	Perc. sul numero totale %	Simbologia	Esercizi comm. esistenti n°	Superfici totali di vendita mq	Sup. media di vendita mq	Perc. sul numero totale %	Simbologia	Esercizi comm. esistenti n°	Superfici totali di vendita mq	Sup. media di vendita mq	Perc. sul numero totale %
Alimentari			139	6.356	45,73	67		-	-	210,66	-		-	-	-	-
Non alimentari	Abbigliamento		131	7.071	53,98	91		5	1.257	251,40	83		-	-	-	-
	Diversi dall'abbigliamento		359	21.475	59,82	79		22	5.747	261,24	67		-	-	-	-
Misti (alim./non alimentari)			53	2.715	51,23	63		9	3.858	428,69	75		1	-	-	100
TOTALI			682	37.617	55,15	77		36	10.862	301,72	67		1	1.190	1.190	100

Area centrale urbana a forte vocazione commerciale

Perimetri Prescrizioni Esecutive

Assi viari a forte vocazione commerciale

Parcheggi pubblici esistenti

Mercato settimanale esistente

Ambulanti in sede fissa:
- alimentari
- non alimentari

Attività di cui ai punti a), b) ed e), comma 2, art. 2, L.R. 28/99:
- Farmacie
- Impianti di carburante
- Tabacchi

Attività regolamentate da altre norme ritenute compatibili:
- Ottici
- Rivendite giornali
- Sala cinematografica

Servizi del terziario:
- Uffici postali (PT)
- Sportelli bancari (€)

Scala grafica:
0 1 2 3 4 6 8 10 cm
0 20 40 60 80 120 160 200 m

Scala numerica: Scala 1:2.000

AREA CENTRALE URBANA

Estensione 137,98 Ha

Capacità abitativa di previsione P.R.G. 11.808 ab.

Dotazione di parcheggio pubblico:
- esistente 12.818 mq
- di previsione P.R.G. 93.087 mq

Dotazione di verde attrezzato:
- esistente 7.873 mq
- di previsione P.R.G. 39.977 mq

Regione Sicilia

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto

(Provincia di Messina)

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE

PREVISIONI URBANISTICHE DEL SETTORE COMMERCIALE

L.R. 22/12/99 n° 28 D.P.R.S. 11/07/2000

Planimetria di progetto. Aree centrali urbane a forte vocazione commerciale: Determinazione dei principali indicatori.
Destinazioni urbanistiche e prevalenti destinazioni d'uso del P.R.G., delle PP.EE. e dei C.S.U.

TAVOLA

P.2

scala 1:2.000
Settembre 2003

PROGETTISTA
Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Collaboratori alla redazione del piano:
Arch. Santino Nastasi, Arch. Giovanni Cattafi, Arch. Mario Nastasi

Foto aerea di copertina del 1948 (fonte Archivio Comunale)
Cartografia eseguita da Studio "A" Firenze - Rilevamento 1997 - Collaudo ai sensi della L. n° 65/1968 - Nulla osta alla diffusione n° 2 del 12.01.1998