1. Barcellona Pozzo di Gotto

2. Sant'Antonio

3. Centineo

4. Nasari, Zigari, Santa Venera

QUADRO DIMENSIONALE DELLE ZONE OMOGENEE "A" DEL TERRITORIO URBANO ED EXTRA-URBANO

ZOT	A Superf. Totale (St) m²	B Superf. Fondi (Sf) m²	C superf. coperta edifici (Sc) m²	D Volume esistente (V) m³	E Volume di progetto (Vp) m³	F Volume totale D + E m³	G Volume servizi esistenti m³	H Volume nuovi servizi previsti m³	I Volume dilatativo F - G - H m³	L Capacità dilatativa ab.	note
A.1	1.104.344	666.709	336.867	1.995.360		1991.360	445.859	1.454.697	890.121	8.901	In ex 199 ab. come recupero dell'esistente
A.2	409.929	199.275	128.342	847.736		847.736	152.832	513.369	295.575	2.955	In ex 230 ab. come recupero dell'esistente
A.3	357.484	178.482	51.978	535.246		535.246		93.933	51.106	511	rimanente zonizz. di estensione esausa

DOTAZIONE DI SPAZI PUBBLICI O RISERVATI ALLE ATTIVITA' COLLETTIVE, A VERDE PUBBLICO E A PARCHEGGI NELLE ZONE DESTINATE AGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

(D.I. 02.04.1968 n.1444, ART. 3)

ZONA OMOGENEA TERRITORIALE A.1

SUPERFICIE TERRITORIALE	123.434661	ha
ABITANTI	8.691	ab
DOTAZIONI MINIMA DI SPAZI PUBBLICI	18	mq/ab

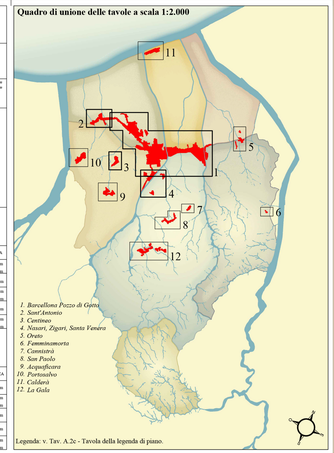
AREE VINCOLATE SUBORDINATE ALL'ESPROPRIO		MINIMO DI STANDARD ESISTENTI	DI PROGETTO	TOTALE	DIFFERENZA
Aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo	(I)	4.39mq/ab 39 110 ab	18 883 ab	4 618 ab	23 502 ab 2.70 mq/ab 41 502 ab 4.81 mq/ab +18 617 ab
Aree per attrezzature di interesso comune: religioso; culturale, sociali, assistenziali, sanitarie, per pubblici servizi ed altre	(Ic)	2.00mq/ab 17 382 ab	44 733 ab	21 000 ab	67 733 ab 7.80 mq/ab +50 373 ab
Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport	(Sv)	8.00mq/ab 78 228 ab	11 158 ab	50 318 ab	61 475 ab 7.07 mq/ab 117 793 ab 13.55 mq/ab +88 733 ab
Aree per parcheggi pubblici	(Sp)	2.34mq/ab 21 728 ab	5 326 ab	58 870 ab	64 499 ab 7.42 mq/ab +42 772 ab
SOMMANO		10.39mq/ab 156 438 ab	80 319 ab	130 813 ab	211 232 ab 24.30 mq/ab 341 235 ab 39.27 mq/ab +184 803 ab

ZONA OMOGENEA TERRITORIALE A.2 - A.3

SUPERFICIE TERRITORIALE	66.76	ha
ABITANTI	1 916	ab
DOTAZIONI MINIMA DI SPAZI PUBBLICI	18	mq/ab

AREE VINCOLATE SUBORDINATE ALL'ESPROPRIO		MINIMO DI STANDARD ESISTENTI	DI PROGETTO	TOTALE	DIFFERENZA
Aree per l'istruzione: asili nido, scuole materne e scuole dell'obbligo	(I)	4.30mq/ab 13 127 ab	2 293.00 ab	11 350 ab	13 813 ab 4.87 mq/ab +685 ab
Aree per attrezzature di interesso comune: religioso; culturale, sociali, assistenziali, sanitarie, per pubblici servizi ed altre	(Ic)	2.00mq/ab 3 832 ab	3 832.00 ab	1 057 ab	4 172 ab 1.82 mq/ab -1 359 ab 9 414 ab 3.28 mq/ab +3 422 ab
Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport	(Sv)	9.00mq/ab 26 544 ab	1 794.00 ab	66 183 ab	73 977 ab 25.37 mq/ab +47 733 ab
Aree per parcheggi pubblici	(Sp)	2.30mq/ab 7 290 ab	1 717.00 ab	31 347 ab	33 304 ab 11.42 mq/ab +24 014 ab
SOMMANO		18.00mq/ab 32 488 ab	11 448.00 ab	110 135 ab	125 423 ab 43.88 mq/ab +73 135 ab 139 350 ab 48.75 mq/ab +77 062 ab

Quadro di unione delle tavole a scala 1:2.000



1. *Barcellona Pozzo di Gotto*
2. *Sant'Antonio*
3. *Centineo*
4. *Nasari, Zigari, Santa Venera*
5. *Orto*
6. *Femminamorta*
7. *Comintrà*
8. *San Paolo*
9. *Acquisficara*
10. *Portosolo*
11. *Calderà*
12. *La Gala*

Legenda: v. Tav. A.2c - Tavola della legenda di piano.

Regione Siciliana

Provincia di Messina

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto

PIANO REGOLATORE GENERALE

Interventi di recupero in zona A Circolare A.R.T.A. - D.R.U. n° 3/2000

Stralcio Piano Regolatore Generale
con le modifiche introdotte dal D.Dir. n. 1066/DRU dello 08.02.2007

Zone "A" centro urbano e frazioni

TAVOLA

A.2a

scala 1:2.000
Marzo 2012

PROGETTISTA
Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

COLLABORAZIONE
Arch. Santino Nastasi, Arch. Giovanni Cutrufi, Arch. Mario Nastasi

Scala grafica:
0 1 2 3 4 6 8 10 cm
0 20 40 60 80 120 160 200 m
Scala numerica: Scala 1:2.000