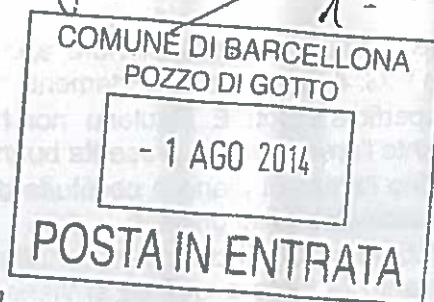


REPUBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Ufficio del Genio Civile
Messina
U.O.6.

Prot. di entrata n. 121549
prot. di uscita n. 132023



1 AGO. 2014

Al Comune di
Barcellona P.G.
risposta a nota n. 35282
del 14/07/2014

OGGETTO: Legge 2.2.1974 n. 64 art. 13 - Comune di Barcellona P.G. - Richiesta parere su piano di lottizzazione dei terreni siti in c/da Acquacalda e ricadenti in zona C1.3.

DITTA: MARCHETTA Giuseppe ed altri.

Il progetto di piano di lottizzazione in oggetto è stato redatto dall'Arch. Valentina BARRACCO e dall'Ing. Carmelo MARCHETTA ed è costituito dai seguenti allegati:

- Tav. 01 Relazione tecnica
- Tav. 02 Aerofotogrammetria, Catastale, PRG ecc.
- Tav. 03 Norme di attuazione
- Tav. 04 Scheda tecnica descrittiva
- Tav. 05 Estratto autentico catastale

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (Me)
ALLEGATO N. 12
Alla delibera Consiliare N. 40 del 5-11-15
Barcellona P. G., li 5-11-15
Il Segretario Generale Il Presidente C. C.

Il progetto di piano di lottizzazione prevede la realizzazione di n. 10 corpi di fabbrica di altezza max 7,50 m, alcuni muniti di piano cantinato, in una area destinata dal PRG a zona C.1.3 e le connesse opere di urbanizzazione.

Lo studio geologico a supporto del piano di lottizzazione è stato redatto dal dott. geol. Enrico M.A. PAULESU.

Nella relazione geologica vengono descritti gli aspetti geomorfologici, litologici, idrogeologici, sismici e geologico-tecnici dell'area interessata dal piano di lottizzazione in argomento.

Dall'esame della relazione geologica e delle tavole a carattere geologico-tecnico emerge che risulta verificata la compatibilità tra le previsioni progettuali contenute nel piano di lottizzazione e le condizioni geomorfologiche dell'area destinata ad accoglierla.

Considerato che:

4354
21.8.1

- i rilievi di superficie e le indagini in situ hanno fornito al geologo gli elementi necessari per poter compiutamente accertare la fattibilità geomorfologica dell'intervento previsto in progetto
- l'area d'intervento ricade nell'ambito della pianura alluvionale che si estende a nord dell'abitato di Barcellona P.G. e presenta un andamento morfologico pianeggiante
- nel corso dei rilievi di superficie il Dott. E. Paulesu non ha riscontrato fenomeni erosivi o dissesto in atto e pertanto l'area di piano presenta buone caratteristiche di stabilità
- dal punto di vista litologico l'area di piano è costituita dalle alluvioni recenti costituita da sedimenti granulari sabbioso.limoso.ghiaiosi
- è da escludere la presenza di acquiferi che possano influenzare le fondazioni dei corpi di fabbrica previsti in quanto la falda acquifera si viene a trovare alla profondità di - 6.00 m dal p.c.
- nella carta della pericolosità geologica l'area di piano è classificata a pericolosità da bassa a nulla
- nella carta delle suscettività d'uso il sito di piano è classificato come area senza particolare limitazione d'uso edificatorio ed in cui le verifiche del potenziale di liquefazione dei terreni hanno fornito valori che permettono di classificare i terreni come non liquefacibili
- nel PAI l'area di piano non è classificata a pericolosità e/o rischio geomorfologico e/o idraulico

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'art. 13 della legge 2.2.1974 n. 64 sul proposto piano di lottizzazione e si muniscono i predetti elaborati del relativo visto, a condizione che:

- prima della fase esecutiva dei corpi di fabbrica previsti vengano effettuate le indagini geognostiche e geofisiche volte ad accertare la successione stratigrafica, le caratteristiche tecniche dei terreni di sedime e la categoria del suolo di fondazione, ciò al fine della scelta della più idonea tipologia fondazionale
- vengano osservate le prescrizioni dettate dal geologo le quali sono state recepite dal progettista e riportate nella relazione e nelle tavole integrative relative alle opere di mitigazione

Si restituiscono non viste le tav. 6 e 7 non necessarie alla formulazione del presente parere.

L'Ingegnere Capo
(Ing. G. SCIACCA)

CONFERENTE TECNICO
(Ing. G. SCIACCA)