

All. n. 17

From: "Per conto di: servizio1.dra@pec.territorioambiente.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
To: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it, comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.postecert.it
Reply-To: servizio1.dra@pec.territorioambiente.it
Subject: POSTA CERTIFICATA: ME6 VAS10 prot.n. 48049 del 21 ottobre 2014
Date: Wed, 22 Oct 2014 11:38:51 +0200

11.50580
23-10-14

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

Il giorno 22/10/2014 alle ore 11:38:51 (+0200) il messaggio con Oggetto "ME6 VAS10 prot.n. 48049 del 21 ottobre 2014" è stato inviato dal mittente "servizio1.dra@pec.territorioambiente.it"

e indirizzato a:

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.postecert.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione
L'identificativo univoco di questo messaggio è:
opec275.20141022113851.18582.05.1.15@pec.aruba.it

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (Me)
A. M. C. N. 62 del 18/12/2014
Alla delib. P. G. H. 18/12/2014
Il Segretario Comunale
Il Presidente C. C.

5652
23.10.14

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL' AMBIENTEComune di Barcellona Pozzo di Gotto (ME)
ALLEGATO N. 17

All. delibera Consiliare N. 62 del 18/12/2014

Barcellona P. G., 18/12/2014

Il Segretario Generale

Il Presidente

*Sev. Regione*RISPOSTA A nota prot. n.36453
DEL 18/07/2014

SERVIZIO I/ VAS-VIA PROT.N. 48049 21 OTT. 2014

OGGETTO: MED/ VAS10 - Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (ME) -loc. Cornacchia / C.da Torre di Nasari. Piano di lottizzazione " Parco delle Torri ".
Ditta proponente : Sig. Fugazzotto Giovanni
Emissione provvedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS (ai sensi del comma 4 dell'art.12 del Dlgs.152/2006 e s.m.i.).

Al Comune di Barcellona P.G. – Settore IV° - Servizio
 Pianificazione Territoriale
comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.it

e p.c. DRU/Servizio 3° - Sede
dlpartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

VISTA la nota prot.n. 36453 del 18/07/2014, assunta al prot. ARTA al n.35593 del 29/07/2014 , con la quale il Comune di Barcellona P.G. (Autorità procedente) , per conto della ditta proponente : Fugazzotto Giovanni ,ha trasmesso al Servizio I/VAS -VIA (Autorità Competente) la documenta -
 tazione sottoelencata per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS (ex art.12 del Dlgs.n.152/06 e s.m.i.) riguardante il Piano di lottizzazione in oggetto.

- Rapporto preliminare (ai sensi dell'art.12 del Dlgs.152/2006 e s.m.i) e progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione .
- Copia ricevuta di pagamento effettuato per le spese di istruttoria (come stabilito dal comma 24 ,lett.a dell'art.6 della L.R. n.26/2012) da parte della ditta proponente in merito alla suddetta Variante.

VISTI

- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.
- il P.R.G. vigente del Comune di Barcellona P.G. approvato con D.A. del 08/02/2007.
- l'art.13 della L.n.64/74 riguardante la compatibilità delle previsioni con le condizioni geomorfo -
 giche del territorio.

CONSIDERATO che con la nota prot. n. 40064 del 04/09/14 il Servizio I/VAS-VIA ha inviato il Rapporto preliminare ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale per il parere di competenza (ex art.12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) i quali hanno avuto 30 giorni di tempo (dal 10/09/14 al 10/10/14) per esprimere il proprio parere e trasmetterlo all'Autorità Competente;

CONSIDERATO che a termine della fase di consultazione al Rapporto preliminare (ex art.12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) risulta trasmessa al Servizio I/VAS-VIA la nota prot. n.46378 del 10/10/14 del DRA – Servizio 3° - " Assetto del Territorio e Difesa del Suolo" il quale ha verificato che non sussistono interferenze tra il Piano di lottizzazione in oggetto e le zone a pericolosità idrogeologica censite nel PAI e concorda con le motivazioni dell'Autorità procedente , riportate nel citato rapporto preliminare " in base al comma 4 dell'art.12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., esprime il parere di esclusione

dalla procedura di VAS, di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/06c s.m.i. del Piano di lottizzazione "Parco delle Torri" in loc. Cornacchia /Torre di Nasari nel territorio comunale di Barcellona P.G.(ME) proposto dalla ditta : Fugazzotto Giovanni.

Il sopracitato parere espresso del DRA/ Servizio 3° - Assetto del Territorio e Difesa del Suolo, inoltre, considerato che le edificazioni si svilupperanno lungo quote di livello differenti, raccomanda di porre attenzione alle soluzioni tecniche per la regimentazione delle acque superficiali e di drenaggio al fine di evitare effetti erosivi del suolo e di spinta a tergo dei muri.

VALUTATO dall'esame del relativo rapporto preliminare, che:

- Il Piano di lottizzazione di che trattasi riguarda un'area estesa mq. 13.418,52 che nel vigente PRG del Comune di Barcellona P.G. ricade in zona C.3.4 (zona di residenza stagionale collinare di progetto).
- il Piano in oggetto prevede n.3 blocchi (principale ed adiacenti): Albergo; Torre,porticato,sala congressi.
- l'area di intervento si colloca in ambito extraurbano e non risulta inserita all'interno del perimetro del sito di attenzione del P.A.I.
- l'area in oggetto risulta sottoposta a vincolo idrogeologico e pertanto è stato rilasciato il prescritto Parere prot. n. 49188 del 28/04/2014 dal Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana – Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina.
- Il Piano ha conseguito il rilascio del parere favorevole prot. n.118649 del 09/08/2014 da parte dell'Ufficio del Genio civile di Messina ,ai fini della verifica della compatibilità delle rispettive previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio.
- il Piano ha conseguito il rilascio del parere autorizzativo n.49188 /Pos.IV -4-4 del28/04/2014 da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina in quanto l'area di che trattasi è interessata dal vincolo di tutela delle bellezze naturali (ai sensi del D.L.gs. 42/2004 e s.m.i.).
- l'area in oggetto risulta priva di elementi arborei ,erbacei e/o arbustivi privi di interesse naturalistico.
- il Piano in argomento non influenza altri piani subordinati ad esso in quanto questo è attuativo di scelte pianificatorie ,operate in sede di adozione del Consiglio Comunale.
- il Piano di cui sopra non risulta rilevante per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente ed il piano attuativo è conforme al PRG vigente.
- il Piano suddetto, poiché ricade in ambito urbanizzato ,non genera impatti transfrontalieri e non ricade in zona SIC né ZPS(zona di protezione speciale) né SIN (sito di interesse nazionale).
- il Piano in questione non produce potenziali impatti negativi al di fuori dell'area interessata ,fatta eccezione, in fase di cantiere, per il trasporto degli inerti da scavo dal sito del Progetto di che trattasi al centro di stoccaggio.

RITENUTO, alla luce di quanto sopra riportato, di potere emettere il presente provvedimento di verifica, ai sensi del comma 4 dell'art.12 del Dlgs. n.152/2006 e s.m.i;

per tutto quanto sopra si esprime parere di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del Dlgs. 152/2006 e s.m.i.),fatti salvi gli obblighi in materia di Valutazione di Impatto Ambientale (ex D.L.vo 152/06 e s.m.i.), qualora vi siano interventi contemplati negli allegati III e VI del predetto D.L.vo, riguardo al Piano di lottizzazione in loc. Cornacchia /C.da Torre dei Nasari Barcellona P.G. (ME), ditta proponente : Sig. Fugazzotto Giovanni con le seguenti prescrizioni ,in merito ai seguenti temi ambientali:

Flora: nella scelta delle colture a verde dovranno essere utilizzate specie vegetali autoctone, provenienti da ambiti locali, avendo cura di non introdurre vegetazione alloctona , potenzialmente invasiva.

Suolo: - limitare le opere di sbancamento per la realizzazione dei suddetti insediamenti.

- in fase di cantiere realizzare aree dotate di copertura impermeabile per la sosta e la manutenzione delle macchine , allo scopo di limitare l'inquinamento del suolo dovuto ad eventuali perdite di carburanti e lubrificanti.

Aria: limitare al massimo il transito degli automezzi di cantiere, utilizzando automezzi e veicoli a motore conformi alle norme sull'abbattimento dell'inquinamento atmosferico.

Salute umana: in fase di cantiere obbligo ad ottemperare alle disposizioni di cui al Dlgs. n.626/1994 , modificato dal Dlgs.n.81/2008, in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro.

- Fase di cantiere: limitare l'emissione di polveri tramite l'uso di teloni contenitivi da applicare sugli automezzi e si ponteggi.
- al fine di contenere le emissioni rumorose, si fa obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui alla L.n. 447 del 26/10/1995, al D.P.C.M. del 01/03/1991 ed al D.L.vo n.262 del 04/09/2002.
- in presenza di impianti tecnologici di sollevamento, in ottemperanza alle norme tecniche che ne regolamentano la realizzazione e la messa, dovranno essere adottate le misure necessarie all'abbattimento di eventuali fonti di inquinamento (acustico, vibrazioni, etc....), nel rispetto dei limiti previsti dalle normative vigenti.
- obbligo di utilizzare sistemi di contenimento dei consumi idrici per l'arredo a verde.
- in merito alla distribuzione interna degli ambienti si richiama a quanto previsto dall'art.96) della L.R. n.11 del 12/05/2010.
- per lo smaltimento dei rifiuti inerti, prodotti in fase di cantiere, si fa obbligo di utilizzarli secondo quanto disposto dal Decreto ARTA dell'11/12/2008 (pubblicato sulla GURS n.6 del 06/02/2011, ovvero di conferirli nella più vicina discarica autorizzata.
- Smaltimento dei reflui: nel caso in cui per i reflui provenienti dall'insediamento civile sia previsto il recapito in pubblica fognatura, ciò dovrà avvenire nel rispetto del Titolo II della L.R.27/86; ai sensi dell'art.15 della L.R.27/86 e dell'art.107 del Dlgs. 152/06 e s.m.i., questi possono essere assentiti purché osservino i regolamenti emanati in materia dagli enti gestori delle pubbliche fognature;

Il presente provvedimento:

- è rilasciato ai soli fini della procedura di VAS prevista dal Dlgs. 152/2006 e s.m.i., e non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri o atti di assenso comunque denominati di competenza di questa Amministrazione.
- sarà pubblicato sul sito web del "Sistema Informativo delle procedure di VIA, VAS e VI" (SI - VVI) di questo Assessorato (comma 5 dell'art.12 del D.Lvo n.152/2006 e s.m.i.



IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SERVIZIO I/VAS-VIA
Dott. Giorgio D'Angelo