

ALL. n. 06

From: "Per conto di: servizio1.dra@pec.territorioambiente.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>
To: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it, comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.postecert.it
Reply-To: servizio1.dra@pec.territorioambiente.it
Subject: POSTA CERTIFICATA: Prot.n. 9491 del 02 marzo 2015
Date: Mon, 2 Mar 2015 09:23:30 +0100

URB

--Questo è un Messaggio di Posta Certificata--

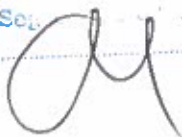
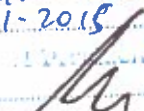
Il giorno 02/03/2015 alle ore 09:23:30 (+0100) il messaggio con Oggetto "Prot.n. 9491 del 02 marzo 2015" è stato inviato dal mittente "servizio1.dra@pec.territorioambiente.it" e indirizzato a:

dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.postecert.it

Il messaggio originale è incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come nome l'oggetto del messaggio originale).

L'allegato daticert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione
L'identificativo univoco di questo messaggio è:
opec275.20150302092330.26850.04.1.16@pec.aruba.it

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (Me)

ALL. N. 641 del 5/11/2015
Alla delib. Cons. N. 641 del 5/11/2015
Barcellona P. G., H. S. - 11-2015
Il Seg.   C. C.

URB
11-3-15


1065
11.3.2015

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL' AMBIENTE

RISPOSTA A nota prot. n.45009 DEL 23/09/2014

SERVIZIO I/ VAS-VIA

PROT.N.

9491

02 MAR. 2015

OGGETTO: ME06/VAS 11 - Comune di Barcellona Pozzo di Gotto(ME) – C.da Manno.

Variante al Piano di lottizzazione.

Ditta proponente : Slg. Campo Antonino.

Emissione provvedimento di Verifica di assoggettabilità a VAS (ai sensi del comma 4 dell'art.12 del Dlgs.152/2006 e s.m.l.).

A1

**Comune di Barcellona P.G. – Settore VI° – Servizio
Pianificazione Territoriale e Strumenti Urbanistici
comunebarcellonapdg-settoretecnico6@pcert.it**

e p.c.

**DRU/Servizio 3° - Sede
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it**

VISTA la nota prot.n. 45009 del 23/09/2014, assunta al prot. ARTA al n.43882 del 29/09/2014 , con la quale il Comune di Barcellona P.G.–ME (Autorità procedente) ha presentato l'istanza di procedura di verifica di assoggettabilità a VAS (ex art.12 del Dlgs.n.152/2006 e s.m.i.) per il Piano di lottizzazione di che trattasi , per conto della Ditta: Campo Antonino, al Servizio I/VAS-VIA (Autorità Competente) e con la quale è stata trasmessa la documentazione sottoelencata:

- Rapporto preliminare,comprendente le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente a seguito dell'attuazione dello stesso, secondo i criteri dell'art.12 e dello Allegato I del D.Lvo.03/04/2006 , n.152 e s.m.i. nonché la Relazione motivata.
- copia della ricevuta di pagamento effettuato per le spese di istruttoria (come stabilito dal comma 24, lett.a dell'art.6 della L.R. n.26/2012) da parte della ditta proponente riguardante il Piano di lottizzazione in oggetto.

VISTI

- il PRG vigente del Comune di Barcellona P.G. (ME) approvato con D.A. del 08/02/2007.
- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- l'art.13 della L. 64/74 riguardante la compatibilità delle previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.76 del 20/12/1995 di approvazione del Piano di lottizzazione in oggetto;

CONSIDERATO che con la nota prot. n. 52941 del 14/11/2014 il Servizio I/VAS-VIA ha inviato il Rapporto preliminare ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale per il parere di competenza (ex art.12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) i quali hanno avuto 30 giorni di tempo (dal 17/11/14 al 16/12/14) per esprimere il proprio parere e trasmetterlo all'Autorità Competente;

CONSIDERATO che a termine della fase di consultazione al Rapporto preliminare (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) risultano pervenuti i sottoelencati pareri da parte dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale riguardanti la Variante al Piano di lottizzazione in oggetto in c.da Manno nel territorio comunale di Barcellona P.G.:

CONSIDERATA la nota prot. n. 281789 del 01/12/2014 trasmessa dal Comune di Messina – Dipartimento Protezione Civile e Difesa del Suolo, con la quale si evidenzia che la verifica richiesta riguarda un territorio esterno all'area di competenza del Comune di Messina e pertanto non ricorre alcun visto, né prescrizione o divieto di competenza di quest'ufficio.

- la nota prot. n. 56334 del 02/12/2014 del DRA / Servizio 3 °- "Assetto del Territorio e Difesa del Suolo" il quale ha verificato che non sussistono interferenze tra il "Piano" in argomento e le zone a pericolosità idrogeologiche censite nel PAI. Pertanto il suddetto Servizio 3° concorda con motivazioni dell'Autorità procedente, riportate nel Rapporto preliminare, per quanto di competenza, in base all'art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., esprime parere di esclusione dalla procedura di VAS, di cui agli artt. da 13 a 18 del citato Decreto, della Variante del piano di che trattasi.

- la nota prot. n. 65569 del 10/12/2014 del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Reg. le delle Infrastrutture e della Mobilità, mediante la quale è stata richiesta al Comune di Barcellona P.G. - Settore VI (Servizio Pianificazione Territoriale) la documentazione progettuale integrativa ai fini di una "corretta interpretazione ed espressione dei pareri in termini ambientali", sotto evidenziata:

- opere a rete, soprattutto del "sistema di trattamento dei liquidi fognari, per il quale la nuova lottizzazione, comportando seppur un modesto carico demografico, prevede un aumento dei volumi prodotti".

VISTA la nota prot. n. 59566 del 18/12/2014 con la quale il Servizio I/VAS- VIA ha richiesto al Comune di Barcellona P.G. la trasmissione di documentazione integrativa a seguito del parere espresso dal Dipartimento Reg. le Tecnico sopraindicato.

PRESO ATTO della nota prot. n. 2183 del 15/01/2015, assunta al prot. ARTA n. 4387 del 29/01/2015 con la quale il Comune di Barcellona P.G. (VI° Settore – Servizio di Pianificazione del Territorio) ha trasmesso la Relazione motivata ad integrazione (allegando la Planimetria di Progetto – lotto n. 6 con edifici esistenti), riguardante la Variante al Piano di lottizzazione sopraindicato;

VALUTATO inoltre dall'esame del relativo rapporto preliminare, che:

- nel P.R.G. vigente del Comune di Barcellona P.G. (ME) l'area riguardante la Variante al Piano di lottizzazione in oggetto ricade in zona edificabile di tipo C1.1 (zone di espansione residenziale urbana esistente o in corso di attuazione ed è disciplinata dall'art. 121 delle Norme Tecniche di Attuazione).
- l'area oggetto della Variante sopracitata ricade in ambito extraurbano ed è individuata al mappale Fgl.n. 19 - particella 1566 per una superficie di mq. 1.403,25, ubicata in C.da Manno nel territorio comunale di Barcellona P.G. con andamento pianeggiante.
- l'area di che trattasi presenta un andamento pianeggiante ed è priva di specie arboree. Sono presenti specie erbacee ed arbusti privi di interesse naturalistico.
- lo sviluppo progettuale, della variante in argomento, consiste nell'inserimento di n.1 (uno) corpo di fabbrica destinato a civile abitazione (all'interno di un'area lottizzata) nel lotto 6 /superficie pari mq. 1.403,25 e mc. 1342,167.
- nell'area in oggetto e nell'immediata prossimità dello stesso non sono presenti prescrizioni di alcun tipo derivanti dal PAI della Regione Siciliana (12 A1).
- l'ambito d'intervento della Variante al Piano di lottizzazione in oggetto non risulta all'interno di Siti Natura (S.I.C. e Z.P.S.)
- non sono presenti impatti aventi natura transfrontaliera riguardanti l'area in oggetto.
- la variante al Piano di lottizzazione in oggetto non risulta rilevante per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente ed il piano attuativo è conforme al PRG vigente.
- l'area in oggetto risulta priva di particolari vincoli naturalistici e storico architettonici e/o aree vincolate ai fini paesaggistici.

-la Variante al Piano in questione non produce potenziali impatti negativi al di fuori dell'area in oggetto ad eccezione, in fase di cantiere, per il trasporto degli inerti da scavo dal sito del Progetto di che trattasi al centro di stoccaggio.

RITENUTO, alla luce di quanto sopra riportato e a seguito della nota del Servizio I/VAS-VIA prot. n. 8630 del 24 /02/ 2015 di controdeduzioni rilasciate alla nota prot. n.2183 del 15/01/2015, con la quale il VI Settore / Servizio di Pianificazione Territorio e Strumenti urbanistici del Comune di Barcellona P.G.aveva trasmesso a questo Servizio la Relazione motivata richiesta riguardante il Piano di lottizzazione in oggetto, questo Servizio emette il presente provvedimento di verifica, ai sensi del comma 4 dell'art.12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

per tutto quanto sopra si esprime parere di non assoggettabilità alla procedura di "Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.)", fatti salvi gli obblighi in materia di Valutazione di Impatto Ambientale (ex D.Lgs 152/06 e s.m.i.), qualora vi siano interventi contemplati negli allegati III e VI del predetto D.L.vo, riguardo alla Variante al Piano di lottizzazione per la realizzazione di n.l corpo di fabbrica nel territorio comunale di Barcellona P.G.(ME) - C.da Manno .
Ditta: Sig. Campo Antonino, con le seguenti prescrizioni in merito ai seguenti temi ambientali:

- Flora: nella scelta delle colture a verde dovranno essere utilizzate specie vegetali autoctone, prove - nienti da ambiti locali, avendo cura di non introdurre vegetazione alloctona , potenzialmente invasiva, destinando maggiore spazio alle specie arboree ad alto fusto, soprattutto lungo il perimetro dell'area in oggetto ,allo scopo di mitigare l'impatto visivo nei confronti della struttura del manufatto.

- Suolo: limitare le opere di sbancamento per la realizzazione dei suddetti insediamenti.
- in fase di cantiere realizzare aree dotate di copertura impermeabile per la sosta e la manutenzione delle macchine , allo scopo di limitare l'inquinamento del suolo dovuto ad eventuali perdite di carburanti e lubrificanti.

- Aria: limitare al massimo il transito degli automezzi di cantiere, utilizzando automezzi e veicoli a motore conformi alle norme sull'abbattimento dell'inquinamento atmosferico.

- Salute umana: in fase di cantiere obbligo ad ottemperare alle disposizioni di cui al Dlgs. n.626/1994 modificato dal Dlgs.n.81/2008, in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro.
In fase di cantiere: limitare l'emissione di polveri tramite l'uso di teloni contenitivi da applicare sugli automezzi e sui ponteggi.

-Rumore: al fine di contenere le emissioni rumorose, si fa obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui alla L.n..447 del 26/10/1995, al D.P.C.M. del 01/03/1991 ed al D.L.vo n.262 del 04/09/2002.
In presenza di impianti tecnologici di sollevamento, in ottemperanza alle norme tecniche che ne regolamentano la realizzazione e la messa in esercizio, dovranno essere adottate le misure necessarie all'abbattimento di eventuali fonti di inquinamento (acustico,vibrazioni, etc.....),nel rispetto dei limiti previsti dalle vigenti normative.

- obbligo di utilizzare sistemi di contenimento dei consumi idrici per l'arredo a verde.
- in merito alla distribuzione interna degli ambienti si richiama a quanto previsto dall'art.96) della L.R. n.11 del 12/05/2010.

- Rifiuti: per lo smaltimento dei rifiuti inerti, prodotti in fase di cantiere, si fa obbligo di utilizzarli secondo quanto disposto dal Decreto ARTA dell'11/12/2008 pubblicato sulla GURS n.6 del 06/02/11, ovvero di conferirli nella più vicina discarica autorizzata.

- Reflui: nel caso in cui per i reflui provenienti dall'insediamento civile sia previsto il recapito in pubblica fognatura ,ciò dovrà avvenire nel rispetto del Titolo II della L.R.27/86; ai sensi dell'art.15 della L.R. 27/86 e dell'art.107 del Dlgs. 152/2006 e s.m.i., questi possono essere assentiti purché osservino i regolamenti emanati in materia dagli enti gestori delle pubbliche fognature;
Nel caso in cui i reflui provenienti dall'insediamento civile non recapitino in pubblica fognatura il

proponente è onerato al rispetto delle disposizioni di cui al Dlgs. 152/06 e s.m.i., degli artt. 19 e 40 della L.R. 27/86 e altresì della Delibera CITAI del 04/02/77.

Preventivamente al rilascio dell'autorizzazione allo scarico, l'Ente competente provvederà all'accertamento dell'avvenuta installazione dei presidi depurativi conformi a quelli previsti in progetto.

- Risparmio energetico, si suggerisce l'installazione di:

a) pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e per integrare il riscaldamento degli ambienti.

b) pannelli fotovoltaici per produrre energia elettrica ad integrazione di quella fornita dalla rete elettrica.

- Inquinamento luminoso, si suggerisce di:

a) non utilizzare quegli impianti che comportano forte diffusione luminosa.

b) installare impianti di illuminazione conformi alla normativa prevista da UNI 10439 e 10819 (dove possibile dovrà essere regolabile il flusso dell'emissione luminosa).

c) munire i corpi illuminanti di piatti, allo scopo di convogliare verso il basso il flusso luminoso.

d) non utilizzare lampade ad incandescenza e/o alogene.

Il presente provvedimento:

- è rilasciato ai soli fini della procedura di VAS prevista dal Dlgs. 152/2006 e s.m.i., e non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri o atti di assenso comunque denominati di competenza di questa Amministrazione.

- sarà pubblicato sul sito web del "Sistema Informativo delle procedure di VIA, VAS e VI" (SI - VVI) di questo Assessorato (comma 5 dell'art. 12 del D.Lvo n. 152/2006 e s.m.i.).



IL DIRIGENTE RESPONSABILE

DEL SERVIZIO I/VAS-VIA

Dott. Giorgio D'Angelo