

Delib. n. 41/98 del 12-11 al 27-11-2015



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA MESSINA

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 41 DEL 05/11/2015

OGGETTO: Variante planivolumetrica relativa al lotto n. 6 del P. d.L. di cui alla delibera di C.C. n. 76/95 in Ditta Campo Antonino.

L'anno duemilaquindici addì cinque del mese di Novembre
alle ore 19,35 e seguenti il Consiglio Comunale, in seguito ad avvisi diramati e consegnati a norma di legge, si è riunito, nella solita sala delle adunanze aperta al pubblico nelle persone dei signori:

Cognome		Nome		P	A	Cognome		Nome		P	A
1	ABBATE	GIUSEPPE	x		16	MAMÌ	ANTONIO D.	x			
2	ALOSI	ARMANDO	x		17	MIANO	SEBASTIANO			x	
3	AMOROSO	ANTONIETTA	x		18	MIRABILE	S.VENERITA A.	x			
4	BONGIOVANNI	DAVID	x		19	MOLINO	CESARE	x			
5	BUCOLO	EMANUELE	x		20	NANIA	ALESSANDRO			x	
6	CAMPO	RAFFAELLA	x		21	NOVELLI	ANTONINO			x	
7	COPPOLINO	ANGELO		x	22	PERDICHIZZI	FRANCESCO	x			
8	CUTUGNO	CARMELO		x	23	PINO	ANGELITA			x	
9	GITTO	GIOSUE'	x		24	PINO	GAETANO			x	
10	GIUNTA	CARMELO		x	25	PINO	PAOLO	x			
11	GRASSO	CATERINA		x	26	PIRRI	LIDIA	x			
12	ILACQUA	DANIELA S.	x		27	PULIAFITO	LUCIA TINDARA	x			
13	IMBESI	SALVATORE	x		28	SAIJA	GIUSEPPE			x	
14	LA ROSA	GIAMPIERO	x		29	SCILIPOTI	CARMELO	x			
15	MAIO	PIETRO	x		30	SCOLARO	MELANGELA	x			

PRESENTI N. 20 ASSENTI N. 10

Assume la presidenza il Dott. Giuseppe Abbate nella qualità di Presidente il quale, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il V. Segretario Generale Dr. Armando Sottile

Sono presenti per l'Amministrazione: Il Sindaco e gli Assessori

In continuazione di seduta IL PRESIDENTE pone in trattazione la proposta estrapolata iscritta al punto 4 dell'Ordine del Giorno avente ad oggetto: "Variante planivolumetrica relativa al lotto n. 6 del PDL di cui alla delibera di C.C. n. 76/95 in ditta Campo Antonino"

IL CONS. MIANO comunica di allontanarsi dall'aula per incompatibilità.

IL CONS. BONGIOVANNI chiede chiarimenti sulla proposta di delibera.

IL CONS. MAIO comunica che la proposta di delibera riguarda una variante planivolumetrica in quanto il proprietario ha acquistato il diritto di sfruttare la cubatura residua.

IL PRESIDENTE pone in votazione, per appello nominale, la proposta di delibera e constatato il seguente risultato:

Consiglieri Presenti	20
----------------------	----

Consiglieri Votanti	20
---------------------	----

Favorevoli	20
------------	----

proclama l'esito favorevole all'unanimità della proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui in oggetto;

Visti gli interventi che si sono succeduti;

Visto l'O.A.EE.LL. Vigente in Sicilia;

Visto l'esito della votazione che precede;

DELIBERA

Approvare la proposta di delibera avente ad oggetto: " Variante planivolumetrica relativa al lotto n. 6 del PDL di cui alla delibera di C.C. n. 76/95 in ditta Campo Antonino"

Si dà atto che erano assenti alla votazione i Consiglieri Coppolino, Cutugno, Giunta, Grasso, Miano, Nania, Novelli, Pino Angelita, Pino Gaetano, Saija.

Alle ore 00,20



**COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA MESSINA**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.28 DEL 03-8-15

Oggetto: Variante Planivolumetrica relativa al lotto n.6 del P.d.l. di cui alla D.C.C. n.

76/95 in Ditta Campo Antonino.

Settore competente: VI° SETTORE

Proponente: Servizio Pianificazione Territoriale e Strumenti Urbanistici

IL SINDACO

- PREMESSO** che in data 27/03/14 con prot. n. 16184 , la ditta Campo Antonino proprietario dei terreni in c/da Manno chiedeva variante del lotto n 6 di completamento al Piano di lottizzazione dei terreni siti in c/da Manno di cui alla D.C.C n. 76/95, che in data 11/07/14 il Capo Servizio Urbanistica esprimeva parere positivo, in data 02/03/2015 prot. 9491 la Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente Servizio 1 Vas-Via esprimeva parere di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica . ;
- VISTA** la D.C.C, n. 76 del 20/12/1985 di approvazione del Piano di Lottizzazione dei terreni siti in c/da Manno;
- VISTA** la Convenzione stipulata in data 20/12/1996 nn. 28279/23322;
- VISTA** la Cessione delle aree stipulata in data 08/09/1998 rep 52595 ;
- VISTA** l'istanza del 27/03/14 n° di prot. 16184 con la quale la ditta Campo Antonino ha richiesto la variante di completamento al Piano di lottizzazione dei terreni siti in c/da Manno;
- VISTO** il parere dell'Ufficio Urbanistica del 09/04/2015;
- CONSIDERATO** che trattasi di attuazione di PdL per completamento lotti edificabili e definizione assetto urbanizzativo necessario della zona.
- VISTO** il P.R.G. vigente approvato con D.D. n. 106/2007;
- VISTA** la Legge 17.08.1942 n. 1150 e succ. modif. ed integr.
- VISTA** la L. R. 27.12.1978 n.71 e succ. modif. ed integr.;
- VISTA** la Circ. A.R.T.A. n.2/94 D.R.U. ;
- PRESO ATTO** che la proposta è munita dei pareri prescritti dall'art.53 L.n. 142/90, come modificata dalla L.R. n.48/91;
- DARE ATTO** che trattasi di modifica che non incide nel dimensionamento e nei contenuti urbanistici del piano di lottizzazione;
- VISTA** l'avvenuta pubblicazione nell'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'originale proposta, il cui contenuto è riportato nel presente provvedimento, e dei relativi allegati ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n.33 del 14/3/2013 precisamente al n. al n.1654 dal 17/04/ al 02/05/2015;
- VISTA** la nota Regione Siciliana Assessorato Territorio ed Ambiente 02/03/2015 prot. 9491 di Emissione provvedimento di Verifica di assoggettabilità a Vas
- VISTO** l' O. R. EE. LL.

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

A) – Approvare la variante planovolumetrica di completamento dei terreni siti in C/daManno, redatto dall'Arch. Sebastiano Miano;

B) dare atto che la Variante, si compone degli elaborati e dei documenti che, sottodescritti, vengono allegati alla presente perché ne formino parte integrante e sostanziale:

All. 01)- Relazione Tecnica;

All. 02)- Elaborati Progettuali Stato di Fatto;

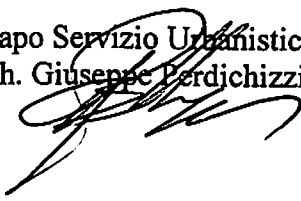
All. 03)- Elaborati Progettuali in Variante;

All. 04)- Parere U.T.C. - Servizio Urbanistica del;

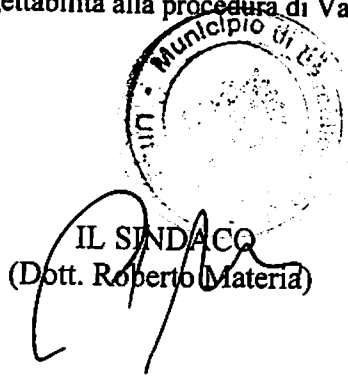
All. 05)- Copia istanza della ditta Lottizzante ;

All. 06)- Copia parere di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ;

Il Capo Servizio Urbanistica
(Arch. Giuseppe Perdichizzi)



IL SINDACO
(Dott. Roberto Materia)



IL Dirigente del VI° SETTORE
(Ing. Salvatore Torre)



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 28 DEL 03-8-2015

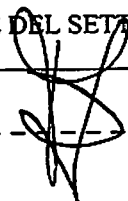
Oggetto: Piano di Lottizzazione di un'area residua in zona C.1.3 c/da Acquacalda

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Barcellona P. di G.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. _____



PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

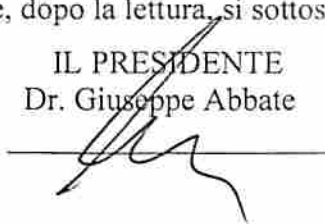
Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000 n° 30 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE si attesta la copertura finanziaria di €.....sull'intervento del bilancio comunale.

Barcellona P. di G.,

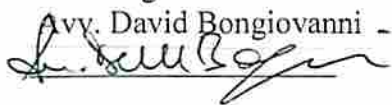
IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV
D.ssa Elisabetta Bartolone

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

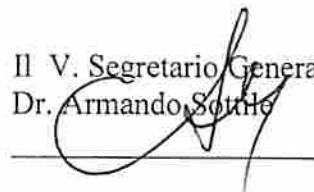
IL PRESIDENTE
Dr. Giuseppe Abbate



Il Consigliere Anziano
Avv. David Bongiovanni -



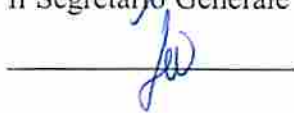
Il V. Segretario Generale
Dr. Armando Sottile



la presente è copia conforme all'originale

Li 12-11-2015

Il Segretario Generale



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario, su conforme attestazione del responsabile della pubblicazione, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 12-11-15 per 15 giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 bis della L.R. 44/91 e che contro la stessa sono stati presentati reclami . In fede.

Dalla residenza Municipale li

Il responsabile della pubblicazione Albo

Il Segretario Generale

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 30 dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, pubblicata all'albo on line, per quindici giorni consecutivi, dal 12-11 al 27-11-2015 come previsto dall'art. 11

[] è divenuta esecutiva il giorno _____

[] è stata dichiarata immediatamente esecutiva

[] in data è stata trasmessa al settore per l'esecuzione

Il Segretario Generale