



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n°24 del 01/08/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno Uno del mese di Agosto, regolarmente convocata alle ore 19:00, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, posticipando i lavori di 30 minuti per mancanza di numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico"
- "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";
- "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso";
- " Piano Urbano della Mobilità : studio ed emanazione direttive politiche";
- "Tutela degli animali e lotta al randagismo"
- "Eventi culturali cittadini"
- Varie ed eventuali

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Maio Pietro	Presidente	ore 19:33	ore 20:12
2. Gitto Giosuè	Vice Presidente	ore 19:28	ore 20:12
3. Bucolo Emanuele	Componente	ore 19:29	ore 20:12
4. Campo Raffaella	Componente	ore 19:31	ore 20:12
5. Giunta Carmelo	Componente	ore 19:37	ore 20:12
6. Ilacqua Daniela	Componente	ASSENTE	
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 19:30	ore 20:12
8. Miano Sebastiano	Componente	ASSENTE	
9. Pino Angelita	Componente	ore 19:32	ore 20:02
10. Saija Giuseppe	Componente	ore 19:00	ore 20:00

Espleta le funzioni di segretario il componente Marzullo Nicola.

Il Vice Presidente, dichiara aperta la seduta in seconda convocazione alle ore 19:30.

Si tratta il seguente punto: "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";

Alle ore 19:31 entra il componente Campo.

Alle ore 19:32 entra il componente Pino.

Alle ore 19:33 entra il Presidente Maio;

Alle ore 19:37 entra il componente Giunta.

Il Presidente, in qualità di proponente del punto, illustra le regioni della proposta.

Dichiara che è necessario individuare un metodo per una più rapida risoluzione delle pratiche di sanatoria, lo stesso presidente nelle prossime sedute metterà a disposizione della commissione alcune manifestazioni d'interesse promosse da altri Comuni.

Il Presidente in merito al punto I° e IV° convocherà l'Assessore all'urbanistica al fine di sottoporre proposte utili alla redazione di strumenti urbanistici attuativi; dopo tale convocazione di esitare i punti.

Si apre dibattito sul punto.

Alle ore 20:00 esce il componente Pino.

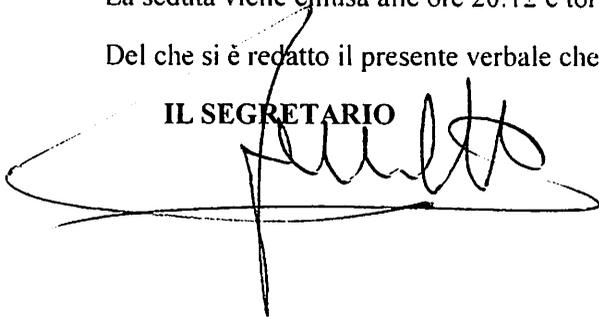
Alle ore 20:02 esce il componente Pino.

Continua il confronto tra i Consiglieri presenti.

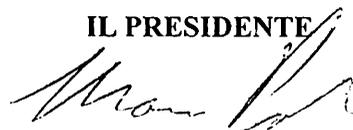
La seduta viene chiusa alle ore 20:12 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the text 'IL SEGRETARIO'. The signature is highly cursive and loops around the text.

IL PRESIDENTE

A handwritten signature in black ink, written over the text 'IL PRESIDENTE'. The signature is cursive and appears to be 'Maio'.



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n°25 del 02/08/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno Due del mese di Agosto, regolarmente convocata alle ore 19:00, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, posticipando i lavori di 30 minuti per mancanza di numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico"
- "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";
- "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso";
- " Piano Urbano della Mobilità : studio ed emanazione direttive politiche";
- "Tutela degli animali e lotta al randagismo"
- "Eventi culturali cittadini"
- Varie ed eventuali

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Maio Pietro	Presidente	ore 19:30	ore 20:15
2. Gitto Giosuè	Vice Presidente	ore 19:32	ore 20:15
3. Bucolo Emanuele	Componente	ore 19:30	ore 20:15
4. Campo Raffaella	Componente	ore 19:32	ore 20:15
5. Giunta Carmelo	Componente	ore 19:42	ore 20:15
6. Ilacqua Daniela	Componente	ore 19:37	ore 20:15
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 19:30	ore 20:15
8. Miano Sebastiano	Componente	ore 19:30	ore 20:05
9. Pino Angelita	Componente	ore 19:35	ore 20:15
10. Saija Giuseppe	Componente	ore 19:00	ore 20:15

Espleta le funzioni di segretario il componente Saija Giuseppe.

Il Presidente dichiara aperta la seduta in seconda convocazione alle ore 19:30.

Si tratta il seguente punto: "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico";

Alle ore 19:32 entra il componente Campo.

Alle ore 19:32 entra il componente Gitto.

Alle ore 19:34 entra la componente Pino.

Alle ore 19:37 entra la componente Ilacqua.

Il Presidente, in qualità di proponente del punto all'odg, illustra le ragioni della proposta.

La Commissione discute e dibatte sul punto.

Alle ore 19:42 entra il componente Giunta.

Il Presidente osserva che il punto è stato inserito in seno ai lavori della Commissione per formulare proposte, principalmente, riguardo il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM); lo stesso ritiene fondamentale che, al fine di promuovere l'utilizzo del litorale cittadino, debbano essere pensate nuove strategie.

La componente Pino osserva che più volte ha proposto di realizzare un'area attrezzata per lo sport.

La Commissione ricorda che il Consiglio ha approvato una mozione proposta dal Consigliere Scilipoti.

Il componente Miano, in merito all'area sportiva, fa presente che qualora la stessa, una volta individuata, ricadea su aree demaniali è soggetta all'approvazione da parte dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente e che la stessa necessita di corrispondere un canone annuale al Demanio Marittimo di Milazzo; da queste considerazioni ritiene che sia fattibile e pertanto ritiene necessario sollecitare l'amministrazione al fine di attivare la procedura.

La Commissione dibatte riguardo lo stato di abbandono della ex colonia.

Il componente Bucolo spiega che la Regione ha promosso interventi per la bonifica delle aree demaniali e che il Comune di Barcellona ha già presentato istanza per bonificare l'area essendo divenuta causa di problemi igienico sanitari.

Alle ore 20:05 esce il componente Miano.

La componente Campo ritiene opportuno sollecitare l'Amministrazione per promuovere un concorso di idee per acquisire progetti utili a riqualificare l'area e non trasformarla in un semplice parcheggio.

La Commissione convocherà il responsabile del servizio Urbanistica al fine di formulare nuove proposte per il revisionando PUDM.

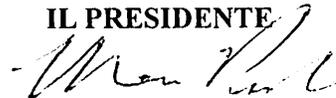
La seduta viene chiusa alle ore 20:15 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE





COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n°26 del 03/08/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno Tre del mese di Agosto, regolarmente convocata alle ore 12:00, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, posticipando i lavori di 30 minuti per mancanza di numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico"
- "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";
- "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso";
- " Piano Urbano della Mobilità : studio ed emanazione direttive politiche";
- "Tutela degli animali e lotta al randagismo"
- "Eventi culturali cittadini"
- Varie ed eventuali

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Maio Pietro	Presidente	ore 12: 32	ore 13:30
2. Gitto Giosuè	Vice Presidente	ore 12:15	ore 13:30
3. Bucolo Emanuele	Componente	ore 12:15	ore 13:30
4. Campo Raffaella	Componente	ASSENTE	
5. Giunta Carmelo	Componente	ore 12: 31	ore 13:05
6. Ilacqua Daniela	Componente	ore 12: 30	ore 13:30
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 12: 30	ore 13:30
8. Miano Sebastiano	Componente	ASSENTE	
9. Pino Angelita	Componente	ore 12: 45	ore 13:25
10. Saija Giuseppe	Componente	ore 12: 10	ore 13:30

Espleta le funzioni di segretario il componente Bucolo Emanuele.

Il Vice Presidente dichiara aperta la seduta in seconda convocazione alle ore 12:30.

Si tratta il seguente punto: "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)".

La Commissione attende l'arrivo del Dirigente Schirò.

Alle ore 12:31 entra Giunta.

Alle ore 12:32 entra Maio.

Alle ore 12:45 entra Pino.

Alle ore 12:55 entra il Dirigente.

Il Presidente come aveva già anticipato fornisce alcune proposte di manifestazione d'interesse realizzate da altri Comuni.

Il componente Bucolo chiede al Dirigente se l'Ente, vista la situazione finanziaria, può avviare manifestazioni d'interesse.

L'Ing. Schirò risponde positivamente.

La Commissione discute riguardo gli incarichi ai tecnici esterni incaricati negli anni passati.

L'Ing. Schirò spiega lo stato dell'arte dell'Ufficio Sanatoria.

Il componente Bucolo chiede a quanto ammonta il numero di pratiche.

Il dirigente risponde che sono circa 1800.

Alle ore 13:05 esce il componente Giunta.

L'Ing. Schirò ritiene che la soluzione proposta dalla Commissione (manifestazione d'interesse) sia una buona via da poter intraprendere; un'altra strada percorribile è la convenzione con gli ordini professionali, prevista dal protocollo ANCI, ad esempio il Collegio dei Geometri.

In questo caso sarebbe il Collegio a pagare i geometri e dopo il Comune pagherebbe il Collegio; stessa procedura si potrebbe attuare per la catastazione degli immobili.

La Convenzione, ancora secondo il Dirigente, sarebbe attuabile più velocemente rispetto alla manifestazione d'interesse.

La Commissione ritiene più importante la seconda soluzione in quanto la Ditta esterna avrebbe maggiore interesse ad esitare l'intero blocco di pratiche.

Il Presidente chiede se l'Amministrazione abbia dato direttive politiche in merito.

Il Dirigente spiega che è stato chiesto al Segretario Comunale un parere riguardo la fattibilità.

La Commissione si ritiene soddisfatta dai chiarimenti avuti.

La seduta viene chiusa alle ore 13:30 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE





COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n°27 del 06/08/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno Sei del mese di Agosto, regolarmente convocata alle ore 19:00, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, posticipando i lavori di 30 minuti per mancanza di numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico"
- "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";
- "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso ";
- " Piano Urbano della Mobilità : studio ed emanazione direttive politiche";
- "Tutela degli animali e lotta al randagismo"
- "Eventi culturali cittadini"
- Varie ed eventuali

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Maio Pietro	Presidente	ore 19:30	ore 20:20
2. Gitto Giosuè	Vice Presidente	ore 19:29	ore 20:20
3. Bucolo Emanuele	Componente	ore 19:38	ore 20:20
4. Campo Raffaella	Componente	ore 19:35	ore 20:20
5. Giunta Carmelo	Componente	ore 19: 44	ore 20:20
6. Ilacqua Daniela	Componente	ore 19:30	ore 20:10
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 19:30	ore 20:20
8. Miano Sebastiano	Componente	ASSENTE	
9. Pino Angelita	Componente	ASSENTE	
10. Saija Giuseppe	Componente	ASSENTE	

Espleta le funzioni di segretario il componente Gitto Giosuè.

Il Presidente dichiara aperta la seduta in seconda convocazione alle ore 19:30.

Si trattano il seguente punto: "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)" e "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso".

La Commissione, su input del componente Bucolo, discute e dibatte in merito ai lavori che si stanno

svolgendo in città relativamente alla realizzazione di nuove linee tecnologiche; il componente Bucolo chiede se è previsto e come ripristinare lo stato dei luoghi precedente.

La Commissione discute riguardo lo stato della zona litoranea cittadina; il componente Marzullo rileva varie condizioni di disagio e disservizi.

Il Presidente chiede alla Commissione quali quesiti si intende sottoporre alla Dott.ssa Lo Monaco nella seduta del 7 agosto.

Alle ore 20:10 esce la componente Ilacqua.

La componente Campo suggerisce di chiedere dati riguardo i vari contenziosi stradali, l'andamento del contenzioso in termini di crescita o riduzione, l'andamento dell'esito dei contenziosi.

La Commissione concorda con la componente Campo.

La seduta viene chiusa alle ore 20:20 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE





COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n°28 del 07/08/2018

L'anno duemiladiciotto, il giorno Ventotto del mese di Agosto, regolarmente convocata alle ore 12:00, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, posticipando i lavori di 30 minuti per mancanza di numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- "Piani attuativi del PRG : studio e valutazione proposte di indirizzo politico"
- "Studio proposte per la definizione delle istanze di condono edilizio (Leggi nn. 47/1985, 724/1994, 326/2003)";
- "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso ";
- " Piano Urbano della Mobilità : studio ed emanazione direttive politiche";
- "Tutela degli animali e lotta al randagismo"
- "Eventi culturali cittadini"
- Varie ed eventuali

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Maio Pietro	Presidente	ore 12: 30	ore 13:30
2. Gitto Giosuè	Vice Presidente	ore 12: 30	ore 13:15
3. Bucolo Emanuele	Componente	ore 12: 30	ore 13:30
4. Campo Raffaella	Componente	ore 12: 30	ore 13:25
5. Giunta Carmelo	Componente	ore 12: 35	ore 13:30
6. Ilacqua Daniela	Componente	ore 12: 30	ore 13:15
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 12: 35	ore 13:15
8. Miano Sebastiano	Componente	ASSENTE	
9. Pino Angelita	Componente	ore 12:50	ore 13:30
10. Saija Giuseppe	Componente	ASSENTE	

Espleta le funzioni di segretario il componente Giunta Carmelo.

Il Presidente dichiara aperta la seduta in seconda convocazione alle ore 12:30.

Si tratta il seguente punto: "Manutenzione stradale: dissesti, strategie risolutive e deflazionamento del relativo contenzioso ".

E' presente la Dirigente Lo Monaco.

Si discute del contenzioso e dei costi legati al dissesto stradale.

La dirigente precisa che da quando è stata avvisata ha avviato presso gli uffici una ricerca per quantificare i costi legati al contenzioso.

La Commissione chiede di conoscere i costi del contenzioso per l'Ente.

I costi del contenzioso per l'Ente sono stati i seguenti :

- anno 2016 : 183.278,00 euro;
- anno 2017 : 72.215,00 euro;
- anno 2018 : 92.718,00 euro .

La componente Campo chiede se ci sono state direttive in merito.

La dirigente risponde che non ci sono state direttive specifiche ma si è dotati di un metodo uguale da diversi anni, cercando di non giungere a causa facendo proposte transattive anche se deve essere accertata la veridicità dei fatti e le responsabilità, anche perchè c'è stato un cambio di giurisprudenza.

Nel 2018 c'è stato un ampio numero di sentenze favorevoli all'Ente.

La componente Campo chiede cosa si potrebbe fare per risparmiare sui costi degli incarichi legali.

Il componente Marzullo chiede se ci sono forme di risarcimento che gravano sulle casse comunali.

La Dirigente risponde che è stata fornita per il riequilibrio una dettagliata ricognizione delle cifre.

La componente Campo chiede quale sia la tempistica dal momento in cui l'ufficio riceve la segnalazione dell'evento sinistro.

Alle ore 12:50 entra la componente Pino.

La dirigente risponde che l'ufficio contenzioso trasmette immediatamente la segnalazione ai vigili, che poi procedono al dovuto accertamento / sopralluogo; chiede, altresì, quanto tempo passa tra l'avvenuta ricezione della denuncia di sinistro ed il detto sopralluogo.

La dirigente risponde che passano anche diversi mesi.

La componente Pino, a questo punto, rileva che in base alla propria esperienza personale (come legale dell'Ente, in passato, in questo tipo di contenziosi) i sopralluoghi sono avvenuti anche dopo un anno o più dall'avvenuto sinistro.

Alle ore 13:15 escono i componenti Gitto, Marzullo e Ilacqua.

Il Presidente , considerata l'audizione, mette a votazione il punto all'ordine del giorno, al fine di esitarlo.

La Commissione all'unanimità esita favorevolmente il punto.

Alle ore 13:25 esce la componente Campo.

La seduta viene chiusa alle ore 13:30 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

