



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 23 del 12.02.2016

L'anno duemilasedici, il giorno dodici del mese di Febbraio, regolarmente convocata alle ore 12:30, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, alle ore 13:00, in quanto non si è raggiunto il numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Dissesto idrogeologico e rischi connessi: aggiornamento stato degli interventi nel territorio comunale;
- Studio del P.R.G. vigente con vincoli annessi; Piani Particolareggiati e Prescrizioni Esecutive;
- Comunità virtuose : idee progetto e modalità di concorso;
- Studio e valutazione mediante censimento diretto (con eventuale sopralluogo) delle aree urbane, quali : aree a verde e/o piazze; parcheggi, segnaletica verticale e cartellonistica pubblicitaria;
- “Approvazione ed adozione del piano comunale di protezione civile per la città di Barcellona Pozzo di Gotto”, pervenuta con prot. 222/15/RP del 11/12/2015;
- Proposta di deliberazione “ Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere;
- Comma 5 Art. 16 dell'allegato al D.P.R.S. 11/Luglio/2000;
- Mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. “Baratto Amministrativo”, ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016);
- Varie ed eventuali;

Sono presenti:

		ORA ENTRATA	ORA USCITA	
1.	Miano Sebastiano	Presidente	ore 13:00	ore 14:20
2.	Maio Pietro	Vice Presidente	ore 13:00	ore 14:20
3.	Giunta Carmelo	Componente	ore 13:00	ore 14:20
4.	Pino Angelita	Componente	ore 13:15	ore 14:20
5.	Gitto Giosuè	Componente	ASSENTE	
6.	Saija Giuseppe	Componente	ore 13:10	ore 14:00
7.	Marzullo Nicola	Componente	ore 13:00	ore 13:18

Espleta le funzioni di segretario il componente Giunta Carmelo.

Il Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero

legale, dichiara aperta la seduta alle ore 13:00.

Si apre il dibattito sul punto all'ordine del giorno.

Il Presidente, dopo il dibattito mette in votazione la proposta di delibera.

Alle ore 13:10 entra il componente Saija.

Alle ore 13:15 entra il componente Pino.

Alle ore 13:18 esce il componente Marzullo.

Il componente Saija ritiene di rinviare il punto in attesa della risposta dei dirigenti alla nota inviata dal segretario in risposta dei consiglieri Mami' e Novelli, quindi allo stato attuale, si astiene.

Il componente Pino, concordemente al componente Saija ritiene che sia opportuno attendere la relazione dei dirigenti interessati dalla nota loro inviata dal segretario generale, su apposita richiesta dei consiglieri Mami' e Novelli.

La stessa ritiene, infatti che – se' bene le agevolazioni di cui alla delibera in oggetto siano apprezzabili sotto molteplici profili ed in particolare perche' confacenti al pubblico interesse – tuttavia ritiene che la prevista retroattività da applicarsi solo a coloro che hanno la rateizzazione in corso, possa configurare profili di illegittimità, relativamente ad una probabile disparità di trattamento (lesione dei principi di uguaglianza e parcondicio) nei confronti di quei soggetti che al contrario hanno già pagato per intero la somma dovuta per la monetizzazione dei parcheggi; Pertanto, *rebus sic stantibus*, ed in attesa di altri eventuali chiarimenti si astiene.

Il componente Giunta ritiene di rinviare il punto in attesa della risposta dei dirigenti e concorda con le argomentazioni svolte dal componente Pino, in quanto esprime perplessità circa il fatto che chi ha già pagato per intero risulterebbe penalizzato dalla previsione contenuta in delibera, quindi allo stato attuale si astiene.

Il componente Maio, apprezzando e condividendo in linea di massima le dichiarazioni precedenti, rileva che la proposta di delibera sia condivisibile in quanto, lo sgravio agli utenti che hanno rateizzato gli oneri di monetizzazione costituisce sì una disparità di trattamento verso i cittadini modello, ma rappresenta una pratica concreta di possibilità di recupero crediti; gli uffici preposti, infatti, riferiscono che centinaia di commercianti siano morosi rispetto ai pagamenti e che tali pratiche andranno sicuramente trasmesse all'ufficio contenzioso. Lo sgravio proposto dalla delibera in oggetto potrebbe rappresentare dunque una forma di transazione che sicuramente sarebbe raggiunta in fase di un imminente contenzioso tra l'Ente ed i commercianti; dichiara quindi voto favorevole.

Il componente Saija esce alle ore 14:00

Il componente Miano, pur ritenendo giusta l'iniziativa proposta con la presente delibera, in quanto agevola coloro i quali intendono avviare nuove attività nell'area a forte vocazione commerciale di questo Comune, ritiene, prima di esprimere il proprio voto, di convocare contestualmente i dirigenti Dott. Bartolone e Dott. Lucchesi nella prossima seduta consiliare, al fine di fornire ulteriori chiarimenti i quali lo agevolerebbero nella propria decisione in merito.

Per tanto il componente Miano si astiene al voto.

La Commissione, con 4 astenuti ed un voto favorevole, non approva la proposta di delibera in oggetto.

La seduta viene sospesa alle ore 14.20 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. De Luca', written in a cursive style.

Il Presidente

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'R. De Luca', written in a cursive style.