



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 25 del 16.02.2016

L'anno duemilasedici, il giorno sedici del mese di Febbraio, regolarmente convocata alle ore 12:30, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, alle ore 13:30, in quanto non si è raggiunto il numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Dissesto idrogeologico e rischi connessi: aggiornamento stato degli interventi nel territorio comunale;
- Studio del P.R.G. vigente con vincoli annessi; Piani Particolareggiati e Prescrizioni Esecutive;
- Comunità virtuose : idee progetto e modalità di concorso;
- Studio e valutazione mediante censimento diretto (con eventuale sopralluogo) delle aree urbane, quali : aree a verde e/o piazze; parcheggi, segnaletica verticale e cartellonistica pubblicitaria;
- “Approvazione ed adozione del piano comunale di protezione civile per la città di Barcellona Pozzo di Gotto”, pervenuta con prot. 222/15/RP del 11/12/2015;
- **Proposta di deliberazione “ Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere;**
- Mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. “Baratto Amministrativo”, ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016);
- **Varie ed eventuali;**

Sono presenti:

		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Miano Sebastiano	Presidente	ASSENTE	
2. Maio Pietro	Vice Presidente	ore 13:30	ore 14:20
3. Giunta Carmelo	Componente	ore 13:30	ore 14:20
4. Pino Angelita	Componente	ore 13:30	ore 14:20
5. Gitto Giosuè	Componente	ore 13:30	ore 14:20
6. Saija Giuseppe	Componente	ore 13:30	ore 14:20
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 13:30	ore 14:10

Espleta le funzioni di segretario il componente Giunta Carmelo.

Il Vice Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 13:30.

La Commissione, come da decisione precedente si trasferisce presso l'area oggetto di intervento di Piano di Lottizzazione.

La Commissione, alle ore 13:40, effettua sopralluogo presso la via Tukor.

Il Vice-Presidente Maio da visione degli elaborati allegati alla delibera in oggetto e nello specifico i seguenti:

- allegato 03 - "inquadramento territoriale"
- allegato 04 - "rilievo dello stato di fatto"
- allegato 05 - "planimetria generale di progetto"
- allegato 07 - "planimetria generale di progetto con opere di contenimento del terreno"
- allegato 08 - "planivolumetrico"
- allegato 09 - "profili".

Dalla visione dei suddetti elaborati, e dal confronto con lo stato di fatto del sito, la Commissione può avere maggiore contezza di quello che sarà lo stato di progetto futuro.

Motivo importante del sopralluogo odierno è il confronto tra lo stato di fatto della via Robinia, la cui sezione stradale si definisce in pochi metri, e l'intervento di ampliamento proposto sulla stessa che consentirà la piena accessibilità alle aree cedute al Comune oltre che ai 13 lotti edificabili;

Su tale aspetto la Commissione ha preso atto, dalle relazioni allegate, del dettaglio tecnico dell'intervento stesso e dal confronto odierno con l'allegato 05.

La Commissione, dopo averla percorsa, prende atto dello stato di fatto della via Robinia.

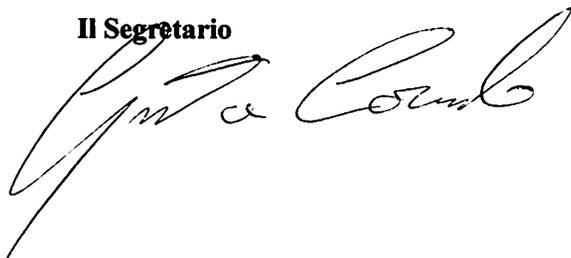
la Commissione si ritiene soddisfatta del sopralluogo effettuato e continuerà l'esame della delibera con lo studio degli elaborati successivi ed in particolare del n°16 "schema di convenzione".

Alle ore 14:10 si allontana il componente Marzullo.

La seduta viene sospesa alle ore 14.20 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario



Il Presidente

