



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 28 del 19.02.2016

L'anno duemilasedici, il giorno diciannove del mese di Febbraio, regolarmente convocata alle ore 12:30, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, alle ore 13:15, in quanto non si è raggiunto il numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Dissesto idrogeologico e rischi connessi: aggiornamento stato degli interventi nel territorio comunale;
- Studio del P.R.G. vigente con vincoli annessi; Piani Particolareggiati e Prescrizioni Esecutive;
- Comunità virtuose : idee progetto e modalità di concorso;
- Studio e valutazione mediante censimento diretto (con eventuale sopralluogo) delle aree urbane, quali : aree a verde e/o piazze; parcheggi, segnaletica verticale e cartellonistica pubblicitaria;
- “Approvazione ed adozione del piano comunale di protezione civile per la città di Barcellona Pozzo di Gotto”, pervenuta con prot. 222/15/RP del 11/12/2015;
- **Proposta di deliberazione “ Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere;**
- Mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. “Baratto Amministrativo”, ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016);
- **Varie ed eventuali;**

Sono presenti:

		ORA ENTRATA	ORA USCITA	
1.	Miano Sebastiano	Presidente	ore 13:15	ore 14:15
2.	Maio Pietro	Vice Presidente	ore 13:15	ore 14:15
3.	Giunta Carmelo	Componente	ore 13:15	ore 14:15
4.	Pino Angelita	Componente	ore 13:39	ore 14:15
5.	Gitto Giosuè	Componente	ore 13:15	ore 14:15
6.	Saija Giuseppe	Componente	ore 13:15	ore 14:15
7.	Marzullo Nicola	Componente	ore 13:00	ore 14:05

Espleta le funzioni di segretario il componente Gitto Giosuè.

Il Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 13:15.

Si riprendono i lavori di commissione sul punto all'ordine del giorno con la visione dell'allegato n° 10 “ Piano di lottizzazione convenzionata dei terreni siti nella contrada Cavaliere e ricadenti in zona C. 1.3 - zona di espansione residenziale di margine urbano e delle frazioni”.

Alle ore 13:20 esce il componente Marzullo.

L'elaborato rappresenta un esempio di insediamento abitativo, proposto dai progettisti.

Si passa all'esame dell'allegato n° 11 “Planimetria impianti”, che indica la distribuzione degli impianti tecnologici, ovvero le opere di urbanizzazione primaria.

Si differenziano impianti esistenti e impianti di progetto, si distinguono la rete fognaria acque nere, rete acque bianche, rete idrica acqua potabile, rete distribuzione energia elettrica, rete distribuzione gas metano, rete impianto telefonico, e rete impianto di illuminazione.

Alle ore 13:39 entra la componente Pino.

I lavori di commissione procedono con la visione dell'allegato n° 12 “ Progetto opere di urbanizzazione”, il componente Maio osserva che l'intervento proposto garantisce accessibilità per la piena fruizione delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie.

Si visiona l'allegato n° 13 “Particolari costruttivi” delle opere di urbanizzazione previste in progetto che si andranno a realizzare.

Alle ore 13:55 entra il componente Marzullo.

Si analizza l'allegato 14 “computo metrico estimativo delle opere di urbanizzazione”, che riporta l'importo necessario per realizzare le opere di urbanizzazione primaria.

Alle ore 14:05 esce il componente Marzullo.

Si prende visione dell'allegato n° 15 “estratto autentico di mappa catastale”.

La seduta viene sospesa alle ore 14.15 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario



Il Presidente

