COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 31 del 25.02.2016

L'anno duemilasedici, il giorno venticinque del mese di Febbraio, regolarmente convocata alle ore 12:30, si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, alle ore 12:45, in quanto non si è raggiunto il numero legale, per discutere sui seguenti punti all'ordine del giorno:

- Dissesto idrogeologico e rischi connessi: aggiornamento stato degli interventi nel territorio comunale;
- Studio del P.R.G. vigente con vincoli annessi; Piani Particolareggiati e Prescrizioni Esecutive;
- Comunità virtuose : idee progetto e modalità di concorso;
- Studio e valutazione mediante censimento diretto (con eventuale sopralluogo) delle aree urbane, quali : aree a verde e/o piazze; parcheggi, segnaletica verticale e cartellonistica pubblicitaria;
- "Approvazione ed adozione del piano comunale di protezione civile per la città di Barcellona Pozzo di Gotto", pervenuta con prot. 222/15/RP del 11/12/2015;
- Proposta di deliberazione " Piano di Lottizzazione in zona C.1.3 c/da Cavaliere;
- Mozione sulle aree primarie e secondarie dei piani di lottizzazione: valorizzazione delle stesse anche mediante applicazione del C.D. "Baratto Amministrativo", ai sensi dell'art. 24 del D.L. 12.09.2014 n.133, convertito con modificazioni della L.11.11.2014 (giusta delibera di G.M. n.19 del 26.01.2016);
- Varie ed eventuali;

Sono presenti:		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Miano Sebastiano	Presidente	ore 12:40	ore 13:50
2. Maio Pietro	Vice Presidente	ore 12:45	ore 13:50
3. Giunta Carmelo	Componente	ore 13:00	ore 13:50
4. Pino Angelita	Componente	ore 12:40	ore 13:15
5. Gitto Giosuè	Componente	ore 12:45	ore 13:50
6. Saija Giuseppe	Componente	ore 12:56	ore 13:50
7. Marzullo Nicola	Componente	ore 12:55	ore 13:50

Espleta le funzioni di segretario il componente Maio Pietro.

Il Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero legale,dichiara aperta la seduta alle ore 12:45.

Sono presenti l'Arch. Giovanni Cattafi, co-progettista del Piano di lottizzazione , e l'Ing. Perdichizzi, responsabile del procedimento.

L'ufficio Urbanistica ha fornito la tavola P.7d del PRG aggiornata all'ultima revisione.

Il componente Maio evidenzia che il dubbio riguardo la difformità tra i PRG pre e post 2012, già sollevato nella seduta precedente, si dimostra fondato.

L'Arch. Cattafi, già co-progettista del vigente PRG, illustra alla Commissione gli aggiornamenti che hanno interessato lo strumento urbanistico; la Commissione prende atto del nuovo profilo della via Tukor e della previsione di realizzazione della via Robinia.

Alle ore 12:55 entra il componente Marzullo.

Alle ore 12:56 entra il componente Saija.

Alle ore 13:00 entra il componente Giunta.

L'Ing. Perdichizzi, dal confronto delle tavole del PRG adottate in tempi diversi, prende atto che la revisione del 2012 chiarisce i dubbi avanzati nella seduta precedente dalla Commissione, in quanto l'area oggetto di P.D.L., sulla tavola aggiornata, non sovrasta la strada pubblica.

Lo stesso, pertanto, chiede all'Arch. Cattafi di integrare l'allegato 03 con lo stralcio aggiornato del PRG, che evidenzi l'andamento corretto della strada già realizzata.

L'Arch. provvederà a produrre l'integrazione richiesta.

Alle ore 13:15 esce il componente Pino.

La Commissione continua i lavori con la visione dell'allegato n° 22 " copia conforme dei titoli di proprietà ".

La Commissione provvederà ad esitare la delibera in oggetto non appena sarà pervenuta l'integrazione suddetta.

La seduta viene sospesa alle ore 13:50 e tornerà a riunirsi come da convocazione.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario **Il Presidente**