COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

PROVINCIA DI MESSINA

III Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n° 48 del 14.10.2015

L'anno duemilaquindici, il giorno Quattordici del mese di Ottobre alle ore 11.30, regolarmente convocata, viene posticipata di 1 ora , in quanto non si è raggiunto il numero legale. Alle ore 12:30 si è riunita la III Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, per discutere sui seguenti punti all' ordine del giorno:

1. Richiesta di concessione del diritto di superficie e cessione cubatura per la realizzazione di locali Parrocchiali su un'area destinata a "Fr-Attrezzatura Religiose (luoghi per il culto)", Approvazione Schema di Convenzione;
2. Piano di Lottizzazione di un'area residua in zona C.1.3 c/da Acquacalda;
3. Variante planovolumetrica relativa al lotto n°6 del P.D.L. Di cui alla D.C.C. N° 76/95 in Ditta Campo Antonino;

Sono presenti:		ORA ENTRATA	ORA USCITA
1. Miano Sebastiano	Presidente	ore 12:30	ore 14:05
2. Maio Pietro	Vice Presidente	ore 12:30	ore 14.05
3. Giunta Carmelo	Componente	ore 12:30	ore 14:05
4. Pino Angelita	Componente	ASSENTE	
5. Gitto Goisuè	Componente	ora 12:30	ore 14.05
6. Saija Giuseppe	Componente	ASSENTE	
7. Coppolino Angelo	Componente	ASSENTE	

Espleta le funzioni di segretario il componente Giunta Carmelo.

Il Presidente dopo aver accertato la regolare convocazione della commissione e la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 12:30.

Si esamina il punto all'ordine del giorno (Variante planovolumetrica relativa al lotto n°6 del P.D.L. Di cui alla D.C.C. N° 76/95 in Ditta Campo Antonino) ;

Il presidente comunica ai componenti della commissione che la delibera in oggetto riguarda un intervento urbanistico da lui stesso redatto , si rende disponibile per eventuali chiarimenti e dichiara che non parteciperà alla votazione finale.

I lavori saranno coordinati dal Vice Presidente.

Si da lettura dell'allegato 1 (relazione tecnica) .

Il componente Giosue' Gitto chiede chiarimenti in merito ai parametri tecnici e da un'attenta lettura e analisi vengono soddisfatti in quanto corrispondenti a quelli previsti dalle norme tecniche di attuazione e dal regolamento edilizio del Comune.

Si da visione dell'allegato 2 (elaborato progettuali stato di fatto)

Si prende atto dello stato di fatto , ovvero lottizzazione approvata con delibera del consiglio Comunale n. 76 del 20/12/1995 , rinnovata successivamente dalla C.U.C. Il 26/09/2006.

Si da visione dell'allegato 3 (elaborati progettuali di variante)

Si prende visione delle planimetrie " estratto PRG " e " estratto di mappa " . della scheda tecnica urbanistica , della planimetria di progetto del planivolumetrico di progetto .

Si da lettura dell'allegato 4 (parere positivo dell'ufficio tecnico Comunale)

Si da lettura dell'allegato 5 (copia istanza della ditta lottizzante)

La seduta viene sospesa alle ore 14:05 per esaminare con attenzione l'allegato n. 6 (Copia parere di non assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica).

La Commissione tornerà a riunirsi come da convocazione.

La seduta viene sciolta alle ore 14:05

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto.

Il Segretario **Il Vice Presidente**