

COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

PROVINCIA DI MESSINA

II Commissione Consiliare permanente di studio e consultazione

Verbale n. 60 del 22 ottobre 2015

L'anno duemilaquindici, il giorno ventidue del mese di ottobre alle ore 17,00 regolarmente convocata si è riunita, in sede straordinaria, la II Commissione Consiliare Permanente di Studio e di Consultazione, per discutere sui seguenti ordine del giorno:

- 1) Consulenza e studio in merito agli eventi comunali
- 2) Studio, promozione e sviluppo degli impianti sportivi comunali e modalità di utilizzo per la stagione 2015/2016
- 3) Lettura e analisi del regolamento delle Commissioni Consiliari ed eventuali proposte

Sono presenti-

Bucolo Emanuele	PRESIDENTE
Grasso Caterina	CONSIGLIERE
Nania Alessandro	CONSIGLIERE
Puliafito Lucia	CONSIGLIERE
Scilipoti Carmelo	CONSIGLIERE

Espleta le funzioni di Segretaria: Lombardo Angela Catena

Il presidente dopo aver constatato la presenza del numero legale alle ore 17,00 regolarmente convocata, dichiara aperta la seduta e pone in discussione il punto 2 all'od.g. "Studio, promozione e sviluppo degli impianti sportivi comunali e modalità di utilizzo per la stagione 2015/2016"

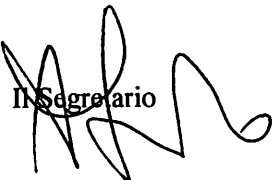
La Commissione procede alla stesura della relazione relativa all'impianto della piscina comunale tenuto conto del verbale del 21-9-2015 nel quale veniva descritto il sopralluogo effettuato.

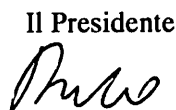
I componenti prendono visione delle immagini fotografiche scattate il giorno del sopralluogo e procedono a descrivere le condizioni della struttura sia per quanto riguarda l'interno che la parte esterna dell'impianto.

La relazione completata viene riletta ed approvata da tutti i presenti e la stessa fa parte integrante del presente verbale.

Alle 18,40 il Presidente rinvia l'argomento come da convocazione.

Del chè si è redatto il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto

Il Segretario


Il Presidente


IMPIANTO SPORTIVO PISCINA COMUNALE

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA DELL'IMPIANTO

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Il complesso sportivo comprende: una piscina coperta da 25 metri, spogliatoi comprensivi di locali doccia, alcuni vani tecnici per l'allocazione degli impianti, locale infermeria.

Il complesso sportivo che appare in discrete condizioni di manutenzione si sviluppa su un unico piano (livello).

La piscina di circa 300 mc di acqua, si trova in una grave situazione di deficit strutturale, in quanto il locale vasche risulta fortemente dissestato per un problema di infiltrazione. Di fatto, come riferisce il responsabile della società sportiva che sino al 2014 gestiva l'impianto sportivo, ad ogni svuotamento della vasca si rileva come il pavimento sia soggetto a continui fenomeni di fessurazione. Il problema del dissesto del piano vasca si è manifestato diverse volte ed è abbastanza noto ai diversi gestori e alle diverse amministrazioni comunali che si sono succedute nel tempo, tant'è che circa 10 anni fa, è stato applicato su tutto il pavimento della vasca un "tappetino in PVC" che in seguito al notevole utilizzo dell'impianto da parte degli avventori si è rapidamente deteriorato e conseguentemente rimosso.

L'illuminazione è realizzata con plafoniere a lampade sospese che risulta in buone condizioni.

STATO DI CONSERVAZIONE DELLA STRUTTURA

La struttura esterna si presenta in buone condizioni, totalmente costruita in mattoncini pieni che la rendono abbastanza solida. Il tetto sovrastante la struttura della vasca è stato recentemente sostituito e in ottime condizioni. La sala macchine è stata, recentemente, soggetta ad un incendio che ha compromesso l'impianto elettrico. Sono stati effettuati

diversi interventi di natura ordinaria, tuttavia non risolutivi. Tale situazione ha determinato un inutilizzo dei locali ed il conseguente ammaloramento definitivo degli stessi.

Altro problema serio ed urgente riguarda il dissesto strutturale delle vetrate della piscina che si affacciano sulla vasca da 25 metri, continuamente esposte alle pallonate provenienti dall'adiacente campo sportivo di calcio. La mancata protezione delle stesse comporta un serio pericolo a tempo per il rischio di rovinosi cedimenti. Gli apparecchi sanitari appaiono vetusti e in più punti ossidati.

Per quanto attiene gli spazi esterni si rileva una scarsa manutenzione ordinaria con evidenti aree in precario stato di manutenzione.

STIMA DEGLI INTERVENTI OBBLIGATORI

Sono da ritenersi obbligatori per l'immediato utilizzo della struttura:

1. Il rifacimento della mattonellatura del piano vasca onde garantire l'impermeabilizzazione della stessa;
2. Installazione pali perimetrali con reti protettive in concomitanza del campo di calcio attiguo onde evitare danneggiamenti alle vetrate, continuamente esposte a traumi.
3. Tinteggiatura dell'ambiente interno per rendere l'abitat pulito e igienico;
4. Ripristino dell'impianto elettrico, danneggiato nell'occorso incendio;