Comune di Barcellona Pozzo di Gotto (Me)
ALLEGATO N P.10 (ALL.1)
Alla delibera Consiliare N. 4 del 11-2-14
Barcellona P. G., li 11-2-14
Il Segretario Generale Il Presidente C. C.

Regione Sicilia

Comune di Barcellona Pozzo di Gotto

PIANO REGOLATORE GENERALE

REVISIONE

Tavola della legenda di piano

COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO
26 APR 2012
POSTA IN ENTRATA

TAVOLA

P.10*

***con le modifiche introdotte dal D.Dir. n. 106/DRU dello 08.02.2007**

Agosto 2011

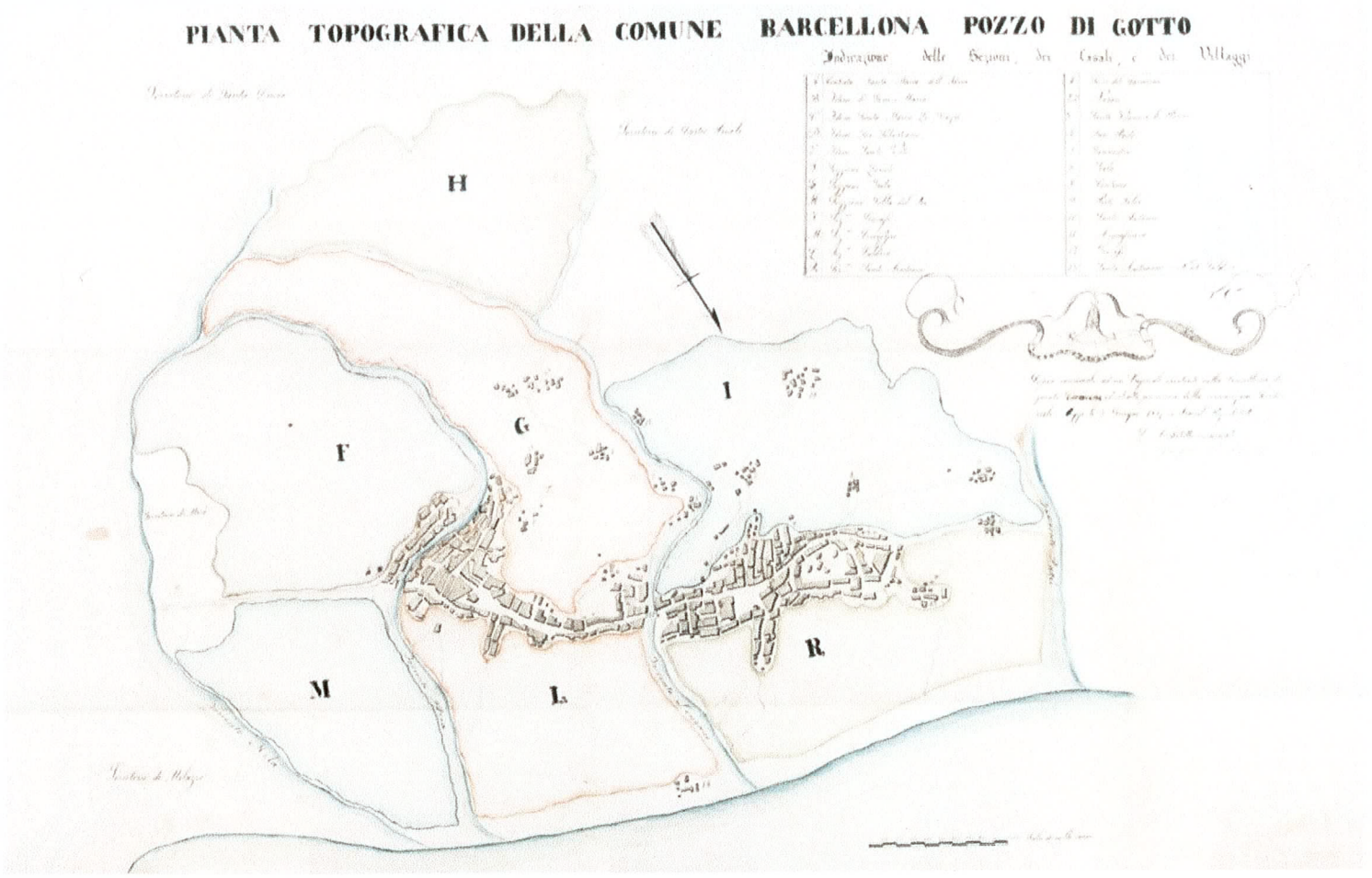
PROGETTISTI

Prof. Arch. Aldo Casamento

capogruppo
Prof. Arch. Giuseppe Gangemi

Arch. Mario Sidoti Migliore

Collaboratori alla redazione del piano:
Arch. Santino Nastasi, Arch. Giovanni Cattafi, Arch. Mario Nastasi.



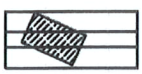
Legenda delle tavole di progetto

Le tavole di progetto sono costituite dai seguenti elaborati:

P.6.a*	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.6.b*	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.6.c*	Planimetria di progetto del territorio comunale	scala 1:5.000
P.7.a*	Planimetria di progetto del centro urbano 1/4	scala 1:2.000
P.7.b*	Planimetria di progetto del centro urbano 2/4	scala 1:2.000
P.7.c*	Planimetria di progetto del centro urbano 3/4	scala 1:2.000
P.7.d*	Planimetria di progetto del centro urbano 4/4	scala 1:2.000
P.7.e*	Planimetria di progetto della fascia costiera - *Est*	scala 1:2.000
P.7.f*	Planimetria di progetto della fascia costiera - *Ovest*	scala 1:2.000
P.7.g*	Planimetria di progetto delle frazioni: *Acquaficara, Cannistrà, Femminamorta, Gala, Migliardo, Portosalvo, San Paolo*	scala 1:2.000

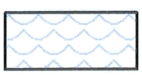
Simboli grafici


Confine comunale


Fabbricati da demolire


Ponte


Torrenti, saie, linee d'acqua


Invaso artificiale

Battigia


Aree attrezzate, edifici sensibili, tattici e strategici estratti dal "Piano Comunale di Protezione Civile" - D.G.M. n° 935 del 11/09/1998

Simboli funzionali

esistenti | di progetto


Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 3 D.I. 2 aprile 1968, n° 1444


Destinazioni d'uso per servizi di cui all'art. 4 D.I. 2 aprile 1968, n° 1444

Aree di intervento urbanistico preventivo

Perimetri delle aree sottoposte a prescrizioni esecutive

Aree da sottoporre a Piano Particolareggiato obbligatorio:

1 Polo sportivo - campus universitario
2 Polo zootecnico
3 Nuova zona industriale A.S.I. (D.1.3)
4 Zone per l'edilizia economica popolare (C.2.2)
5 Area della trazzera "del Litorale" (individuata nella tavola A.12.c)

Perimetro delle aree sottoposte a Progetto-Norma:

1 Teatro Mandanici
2 Area intermodale
3 Quartiere fieristico
4 Parco commerciale
5 Parco urbano pubblico dei servizi

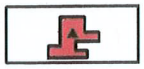
Perimetro del Centro Storico Urbano e dei centri storici delle frazioni

(soggetto alle prescrizioni della circ. A.R.T.A. n° 3/2000)

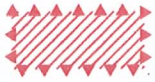
Aree di recupero edilizio (L. 457/78):

A.1 Centro storico
A.2 Recupero delle antiche frazioni
A.3 Recupero dei beni isolati: bagli, casali e masserie
B.2 Edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, es. e di completamento
B.3 Zone di recupero edilizio e urbanistico

Tutela dei beni architettonici ed ambientali


Manufatti di interesse storico-architettonico


A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie


Aree archeologiche (L. 1089/1939 - T.U. 490/1999)


Aree di interesse archeologico


Aree a rischio archeologico

D.L. 27.06.1985 n° 312 (Galasso)

Fascia di rispetto dalla battigia ml. 300

Fascia di rispetto dei torrenti ml. 150


Boschi


Usi civici

L.R. n° 78/1976


Limite della fascia di protezione dei boschi
(L.R.16/1996-L.R.13/1999-D.P.R.S.28/06/00-L.R.6/01)

150 ml. 150 ml. dalla battigia

500 ml. 500 ml. dalla battigia

1.000 ml. 1.000 ml. dalla battigia


Limite del vincolo idrogeologico (R.D. 326/23)


Aree a rischio esondazione (art. 149 delle N.T.A.)*


Pozzi e sorgenti e relativa fascia di rispetto (mt.200) (D.P.R. 236/1988 - art. 21 D.L. 152/1999)

* Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), art. 1, D.L. 180/98 convertito con modifiche con la L. 267/98 e s. m.i.

Il sistema integrato dei parchi territoriali e degli ambiti naturalistici

Fp.1 Parco lineare dell'ex tracciato ferroviario


Città dei bambini


Pista ciclabile

Fp.2 Parco attrezzato per spettacoli ed esposizioni all'aperto e/o in tenda


Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)

Fp.3 Parco della cava


Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti

Fp.4 Parco di Monte Croci


Area attrezzata per spettacoli all'aperto (arena, palatenda, circo, etc.)


Serbatoio idrico comunale

Fp.5 Parco dei Cappuccini


Chiesa

Fp.6 Parco del Carmine

Fp.7 Parco archeologico di C/da Cavaliere


Area archeologica


Impianti sportivi all'aperto


Centro studi e ricerca per l'agricoltura biologica (Villa De Luca)

Fp.8 Parco archeologico naturalistico di Monte S. Onofrio


Area archeologica


Tiro al piattello


Area addestramento cani.


Visitors center (nella villa antica)


Sentieristica.



Parco Jalari



Museo etno-antropologico



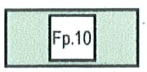
Visitors center



Agriturismo



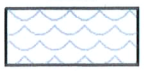
Sentieristica.



Parco di Trefinaite e Pizzo Lando



Area archeologica



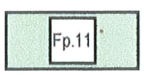
Invaso artificiale



Visitors center



Sentieristica.



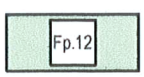
Parco di Nasari



Verde pubblico attrezzato a parco (parco robinson)



Fattoria ludica



Parco di Torre Mollica



Museo/pinacoteca



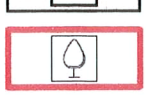
Ambito naturalistico demaniale di Colle del Re



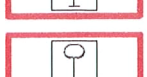
Sentieristica.



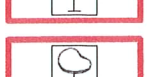
Ambito costiero o di ricostituzione del paesaggio dunale



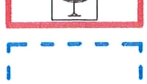
Ambito naturalistico di M. S.Croce



Ambito naturalistico della pineta di M. Migliardo



Ambito naturalistico di M. Lanzaria



Ambito naturalistico ripariale

Il sistema agricolo-ambientale


E.1 - zona agricola produttiva


E.2 - zona di mantenimento e tutela del paesaggio naturalistico (montano, collinare, di pianura), del paesaggio agrario e dei boschi

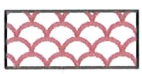

E.3 - zona a verde di rispetto e mascheramento degli impianti tecnologici


E.4 - zona a verde agricolo di rispetto e di pausa del margine urbano

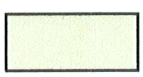

E.5 - zona di verde agricolo a suscettività sportiva e per il tempo libero


E.6 - zona delle colture florovivaistiche e di serra


E.7 - zona di rimboschimento e/o forestazione

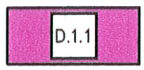

E.8 - zona agricola geomorfologicamente instabile (art. 150 delle N.T.A.)*

P0 - area a pericolosità bassa
P1 - area a pericolosità moderata
P2 - area a pericolosità media
P3 - area a pericolosità elevata
P4 - area a pericolosità molto elevata


E.9 - zona agricola di rispetto e tutela delle architetture rurali

* Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), art. 1, D.L. 180/98 convertito con modifiche con la L. 267/98 e s. m.i.

Il sistema delle attività produttive



D.1.1 - zone industriali esistenti e di completamento



D.1.2 - aree di deposito e rottamazione autoveicoli



D.1.3 - nuova zona industriale A.S.I.



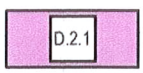
D.1.4 - area per il riciclaggio ed il deposito dei sfabbricidi e degli inerti.



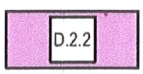
D.1.5 - aree per attività estrattiva di cava esistenti.



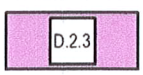
D.1.6 - area per l'allevamento e la lavorazione del pesce.



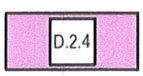
D.2.1 - zone artigianali esistenti e di completamento.



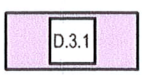
D.2.2 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza esistente in fase di attuazione.



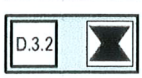
D.2.3 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza in PP.EE.



D.2.4 - zone per l'artigianato non molesto e il commercio miste a residenza.



D.3.1 - zone commerciali.



D.3.2 - parco commerciale

Il sistema delle attività turistiche


Ft. 1 - attrezzature ed insediamenti turistico ricettivi


Ft. 2 - area attrezzata per complessi ricettivi all'aria aperta


Ft. 3 - zona per attività e servizi complementari al turismo


Ft. 4 - zona attrezzata per la diretta fruizione del mare

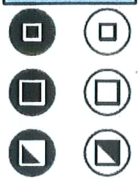

Ostello della gioventù


Visitors center

Il sistema delle attrezzature e dei servizi pubblici

Spazi pubblici o riservati ad attività collettive (art. 3 D.I. 1444/68)

Fi - attrezzature per l'istruzione dell'obbligo



Scuola materna ed asilo nido

Scuola elementare.

Scuola media

Fic - Aree per attrezzature di interesse comune:

Fr - attrezzature religiose



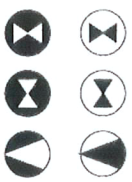
Luoghi per il culto

Residenze religiose

Oratorio

Recinto sacro

Fc - attrezzature culturali



Biblioteca

Museo/pinacoteca

Cinema/teatro/auditorium

Fs - attrezzature sociosanitarie ed assistenziali



Servizi sanitari (ufficio di igiene, guardia medica, ambulatori, centri riabilitazione, etc.)

Residenza socio-assistenziale (case di riposo, orfanotrofio, casa protetta, etc.)

Residenza socio-sanitaria

Servizi di quartiere di interesse socio-assistenziale (centri giovanili e/o anziani, consultori, colonia)

Fa - attrezzature amministrative



Casa comunale, delegazioni ed uffici periferici dell'amministrazione

Autoparco

Uffici amministrativi e direzionali

Attrezzature per la pubblica sicurezza

Fcomm - attrezzature per il commercio



Mercato di quartiere

Fv - spazi pubblici attrezzati a parco

Verde pubblico attrezzato a parco

Verde pubblico attrezzato per il gioco e lo sport

Piscina

Campi di calcio

Parcheggi

Parcheggi alberati

Zone speciali

Ftec - attrezzature tecnologiche

Centri di raccolta comunali dei r.s.u. (isole ecologiche)

Centrale telefonica

Serbatoi comunali

Depuratore (Progetto di ampliamento dell'impianto di C/da Cantoni approvato con D.C.C. n° 30/98 Femminamorta - Piano triennale OO.PP. 2002-2004)

Limite fascia di rispetto depuratore

Spazi per le attrezzature pubbliche di interesse generale **(comma 5, art. 4 D.I. 1444/68)**

Fig - attrezzature di interesse generale:

Fis - Attrezzature per l'istruzione superiore

Licei ed istituti superiori

Istituti universitari

Fh - attrezzature sanitarie ed ospedaliere

Ospedale

Ospedale psichiatrico giudiziario

F comm. - attrezzature per il commercio.

Mercato settimanale

Piazza mercato

Mercato ortofrutticolo

Mercato ittico

Mercato florovivaistico

Fgen - attrezzature di interesse generale

Quartiere fieristico

Polo per la ricerca e lo sviluppo nell'agricoltura

Polo zootecnico (mercato boario, mattatoio, stalle sociali e di transito, laboratori di ricerca e servizi)

Area intermodale (autoporto, centro di interscambio modale, servizi, etc.)

Parco urbano pubblico dei servizi

Sport marini

Polo sportivo - campus universitario

Maneggio/centro ippoterapico

Elisoccorso

Centri studi e di ricerca, laboratori

Palazzo di giustizia

Stadio

Cimitero degli animali di affetto e compagnia

Zone speciali

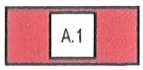
Ftec - attrezzature tecnologiche

Area per il deposito dei sfabbricidi e degli inerti

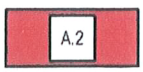
Cimitero

Limite fascia di rispetto cimiteriale

Il sistema residenziale



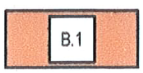
A.1 - Zona del centro storico urbano



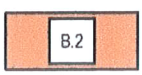
A.2 - Zona di recupero delle antiche frazioni



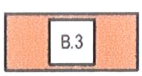
A.3 - Zona di recupero dei beni isolati: bagli, casali, masserie e piccoli agglomerati rurali



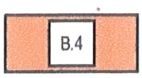
B.1 - Zona del tessuto urbano esistente e di completamento



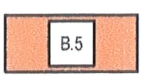
B.2 - Zona dell'edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata o convenzionata, esistente e di completamento



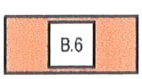
B.3 - Zona di recupero edilizio e urbanistico



B.4 - Zona di residenza extra-urbana, prevalenetemente stagionale, nelle frazioni e case sparse



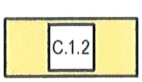
B.5 - Zona di residenza stagionale costiera



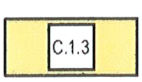
B.6 - Zona di residenza prevalentemente stagionale satura



C.1.1 - Zona di espansione residenziale urbana esistente o in corso di attuazione



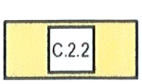
C.1.2 - Zona di espansione residenziale urbana di progetto



C.1.3 - Zona di espansione residenziale di margine urbano e delle frazioni di progetto



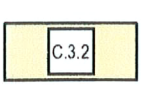
C.2.1 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovvenzionata o convenzionata, esistente o in corso di attuazione



C.2.2 - Zona di edilizia residenziale pubblica agevolata, sovenzionata o convenzionata, di progetto



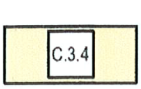
C.3.1 - Zona di residenza stagionale costiera esistente o in corso di attuazione



C.3.2 - Zona di residenza stagionale costiera di progetto



C.3.3 - Zona di residenza stagionale collinare esistente o in corso di attuazione



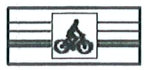
C.3.4 - Zona di residenza stagionale collinare di progetto

Il sistema della mobilità


Viabilità.


Linea ferroviaria e fascia di rispetto (mt. 30 dalla rotaia, D.P.R. 753/1980)


Sentieristica per il turismo equestre ed escursionistico


Piste ciclabili

Ftra - attrezzature e servizi dei trasporti e della mobilità


Centro Intermodale Merci (C.I.M.)


Area della stazione ferroviaria, armamenti e servizi connessi.


Autostazione - Terminal bus

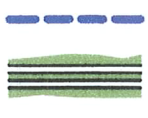
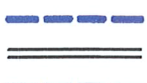
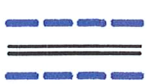
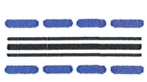
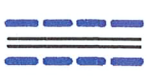

Ciclostazione - Terminal ciclopiste


aree di servizio e distribuzione carburanti


Verde di arredo stradale


Parcheggi


Parcheggi alberati

Classificazione delle strade (D.L. 30/04/92, n° 285 e succ. mod.)	**Fascia di rispetto stradale:** fuori dai centri abitati	nei centri abitati
 [A] Autostrada	60 m (dal ciglio stradale)	30 m (dal ciglio stradale)
 [B] Strada extraurbana principale	40 m (dal ciglio stradale)	
 [C] Strada extraurbana secondaria	30 m (dal ciglio stradale)	
 [D] Strada urbana di scorrimento		20 m (dal ciglio stradale)
 [F] Strada locale	20 m (dal ciglio stradale)	

Elaborazioni grafiche e stampa: **Infoterri engineering s.r.l.** - Barcellona Pozzo di Gotto (Messina)