



COMUNE DI BARCELLONA POZZO DI GOTTO

COSTO DI COSTRUZIONE 2009:		€ 255,37 / mq
TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE 2009		
Zone Omogenee P.R.G.		Contributo per mc. o mq / EURO
A - B C.1.1 - C.1.2 - C.1.3 C.2.1 - C.2.2	Per insediamenti residenziali:	Euro / mc.5.46 (II) Euro / mc.3.29 (I) Euro / mc.8.75 (I + II)
A B	per insediamenti residenziali per i casi di trasformazione conservativa, demolizione e ricostruzione (fino alla cubatura esistente – per il più si applica la precedente) ampliamento e sopraelevazione (di fabbricati preesistenti)	Euro / mc. 2.70 (II) Euro / mc.3.30 (I) Euro / mc.6.00 (I + II)
C.3.1 C.3.2 C.3.3 C.3.4	per insediamenti residenziali stagionali	Euro / mc. 4.95 (II) Euro / mc. 8.70 (I) Euro / mc.13.65 (I + II)
Ft.1 - Ft2 - Ft3 - Ft4 A - B - C - E1 - E1 - E4 - E5	per insediamenti turistici ecc.	Euro / mc. 5.46 (II) Euro / mc. 3.29 (I) Euro / mc. 8.75 (I + II)
D.2.2	per insediamenti Artigianali (€ mq. per superficie lotto impegnato)	Euro / mq. 1.94 (II) Euro / mq. 5.56 (I) Euro / mq. 7.50. (I + II)
D.1.1 D.1.2 D.1.3 D.1.4. D.1.6	per insediamenti industriali (€ mq. per superficie lotto impegnato)	Euro / mq.2.36 (II) Euro / mq.5.66 (I) Euro / mq.8.02 (I + II)
E	Per insediamenti residenziali nelle zone agricole (non in funzione della conduzione del fondo) secondo singoli interventi	Euro / mc. 1.54 (II) (I)
D.2.2 - D.2.3 - D.2.4 D.3.1 - D.3.2 C.1.1 - C.1.2 - C.3.1 C.3.2 - C.3.3 - C.3.4	per insediamenti commerciali e direzionali (€ mq. per superficie lorda calpestabile) verde e parcheggio viabilità, fognatura, rete idrica ed elettrica, pubblica illuminazione: come da progetto e a carico dei richiedenti	Euro / mq. 52.86 (I)
A B	per insediamenti commerciali e direzionali (€ mq. per superficie lorda calpestabile) verde e parcheggio viabilità, fognatura, rete idrica ed elettrica, pubblica illuminazione: come da progetto e a carico dei richiedenti	Euro / mq. 26.44 (I)

(I) = urbanizzazione primaria

(II) = urbanizzazione secondaria

Il costo di esproprio per l'acquisizione delle aree per l'urbanizzazione secondaria è stabilito in € 75,00 mq. Tale valore è da utilizzare nella monetizzazione a fronte della cessione delle aree per l'urbanizzazione secondaria.

L'importo per la monetizzazione dei parcheggi pertinenziali per le attività commerciali di cui all'art. 31 delle N.T.A.C. viene fissato in € 2.110,00 per l'anno 2009;